

Dorpsavond Wilsum

samen op weg naar aardgasvrij?

welkom! we beginnen zo....



donderdag 23 maart 2023

**buur
kracht.**

- Welkom door Cor Wursten (Ver. Dorpsbelangen Wilsum)
- Gemeente Kampen (Folbert Jongasma)
- Wat is Buurkracht? (Alex de Ruiter)
- Blik op Wilsum
- Resultaten enquête
- Hoe op weg naar aardgasvrij?
- Wie doet er mee?

- Folbert Jongsma
Beleidsmedewerker Energietransitie Gemeente Kampen



- Bewoners met elkaar vóór elkaar
- (Buurt)bewoners een stem geven in de eigen energietransitie - zie www.buurkracht.nl



samen op weg
naar aardgasvrij?
kom naar onze
bijeenkomst



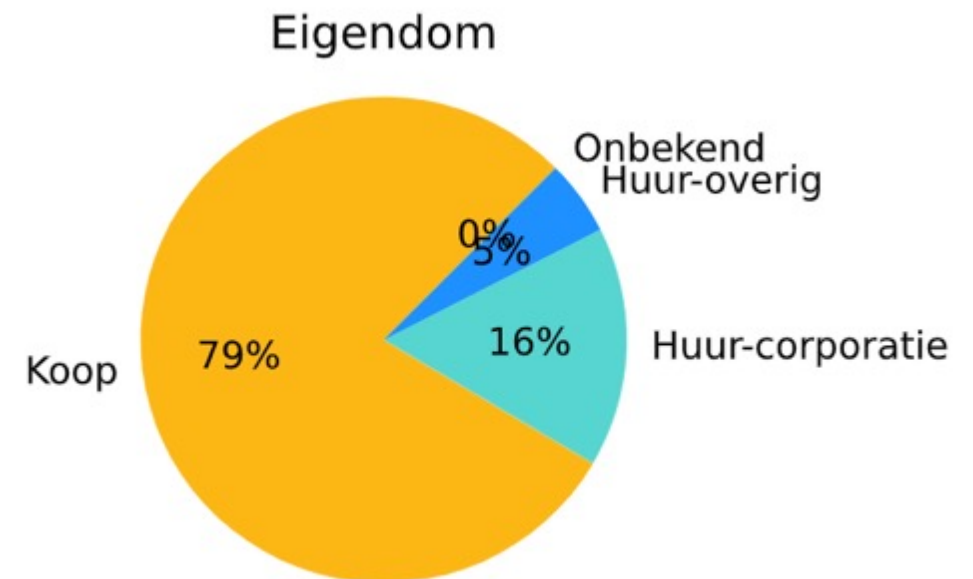
duurzamer wonen in Wilsum?
donderdag 23 maart
19.30 uur
MFC De Toekomst

meer weten?

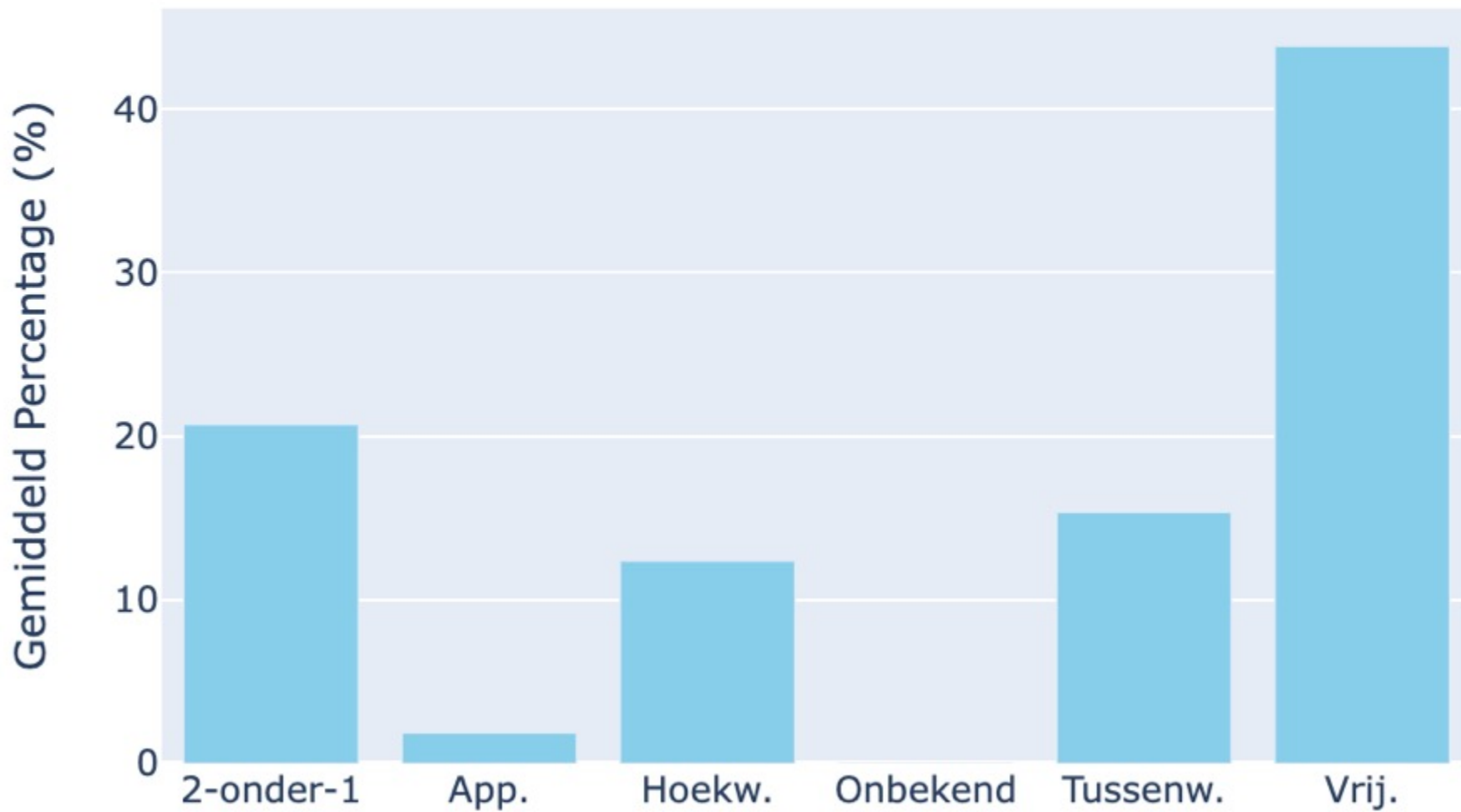


Een paar vragen:

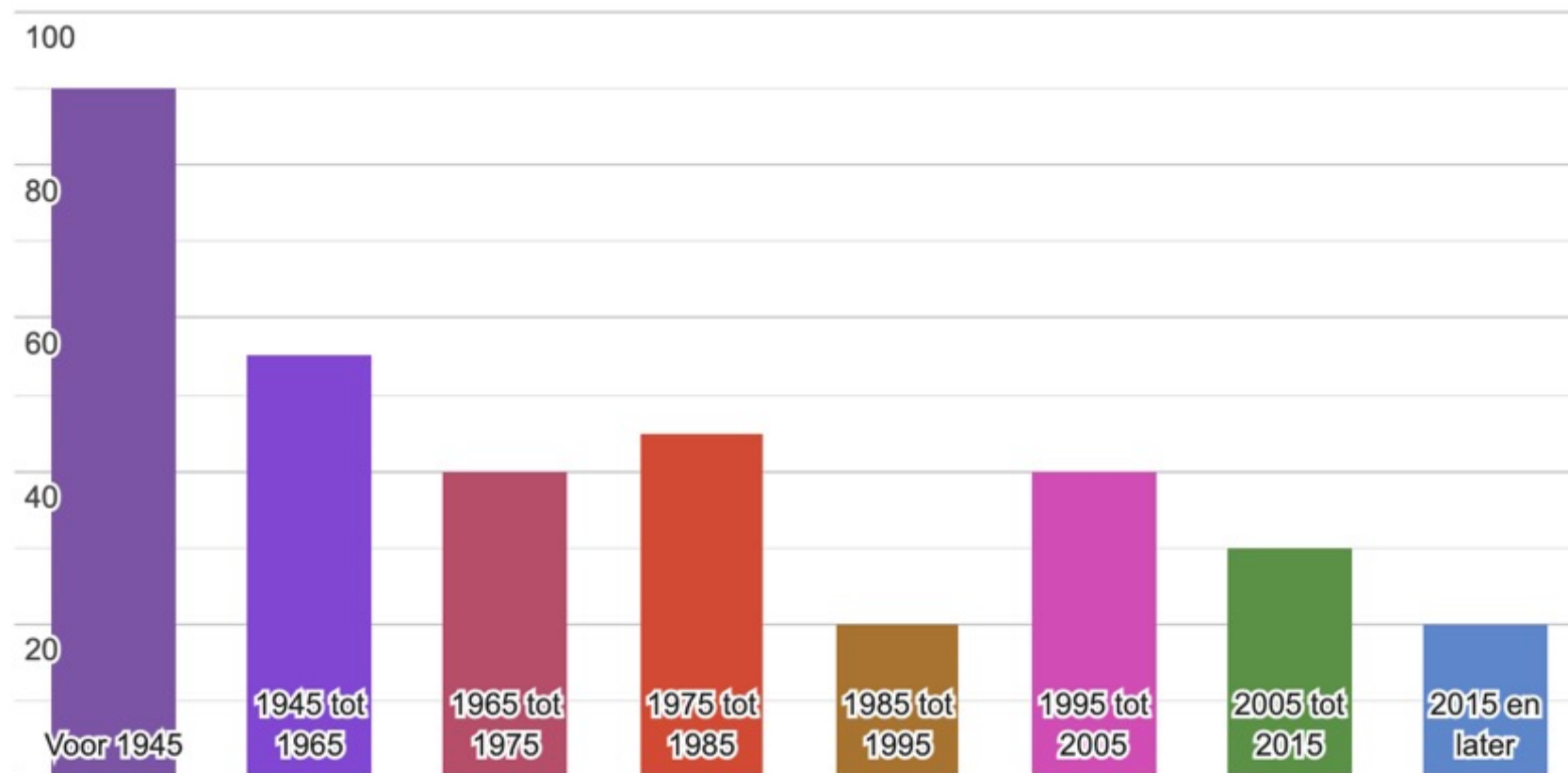
- Hoeveel inwoners telt Wilsum? 870
- En hoeveel huizen? 343
- Wat is de verhouding tussen huur- en koopwoningen?



Woning type



Woningen naar bouwjaar voor postcode 8274 [🔗](#)

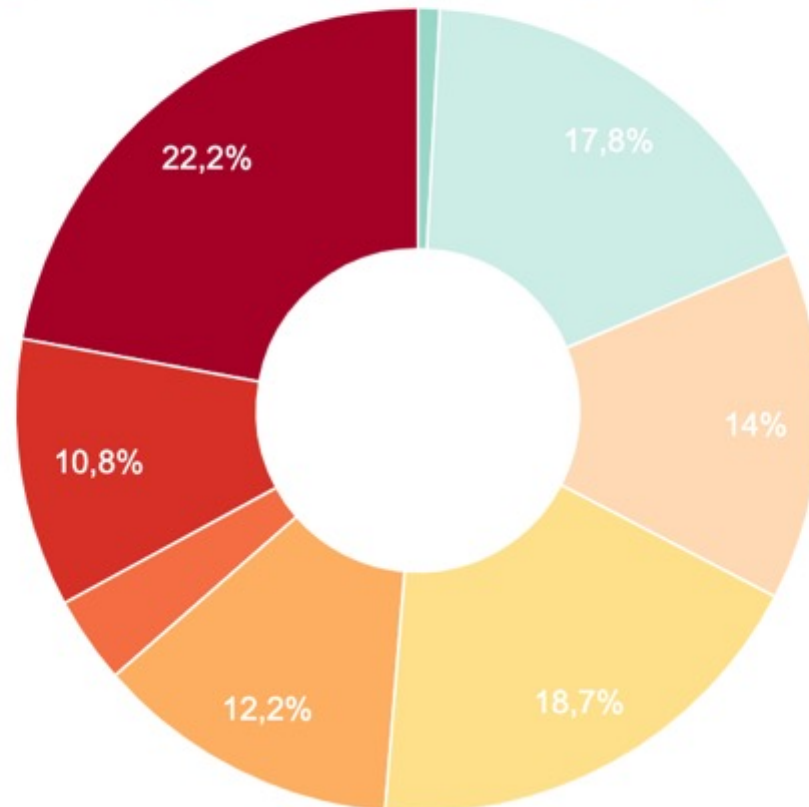


Aantal woningen in 2022 per periode waarin de woningen gebouwd zijn.

Adressen: energielabels [🔗](#)

De meest voorkomende energielabels in de wijk Wilsum op 3 januari 2023 zijn G (76 adressen) en C (64 adressen).

● A+++++ ● A++++ ● A+++ ● A++ ● A+ ● A ● B ● C ● D ● E ● F ● G

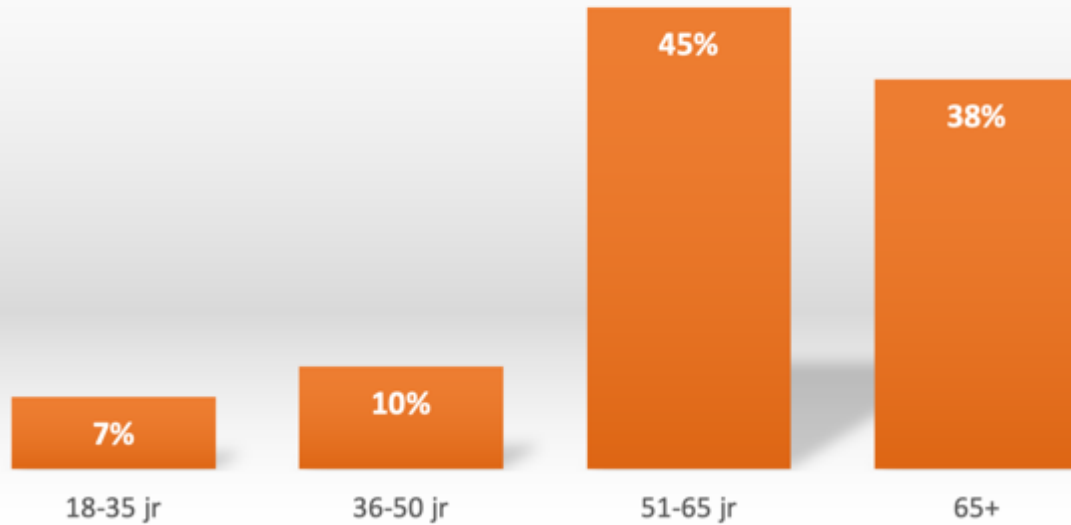


Resultaten bewoners-enquête Wilsum

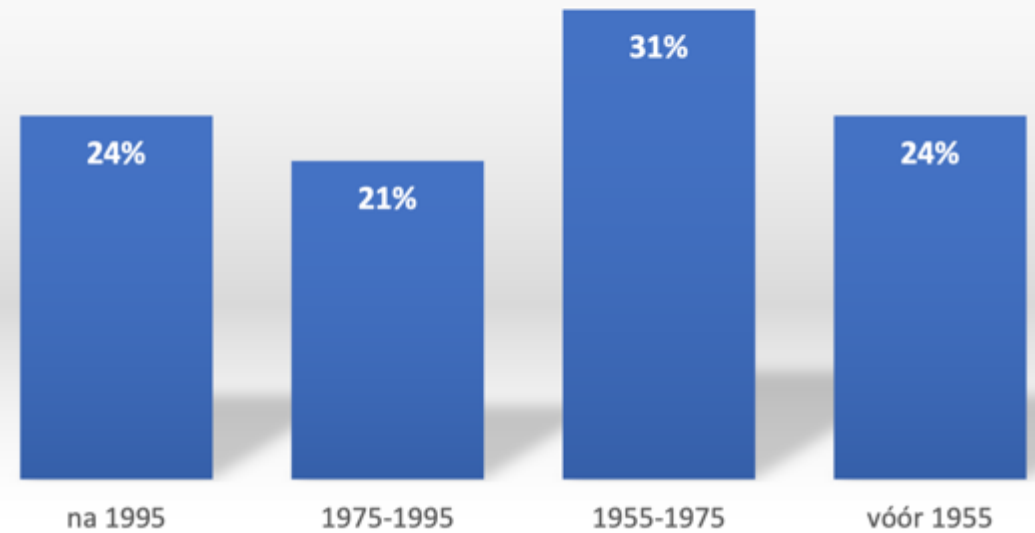
1. Algemene vragen
2. Kleine en grote maatregelen
3. Hoe denkt u over het aardgasvrij maken van woningen?

- 30 buren hebben de online-enquête ingevuld (9%)
- waarvan:
 - 28 met een koopwoning en
 - 2 met een huurwoning
- 15 buren hebben belangstelling om te bekijken wat de beste duurzame oplossingen voor Wilsum zijn
- 22 bewoners willen graag op de hoogte worden gehouden
- wilsum.buurkracht-online.nl

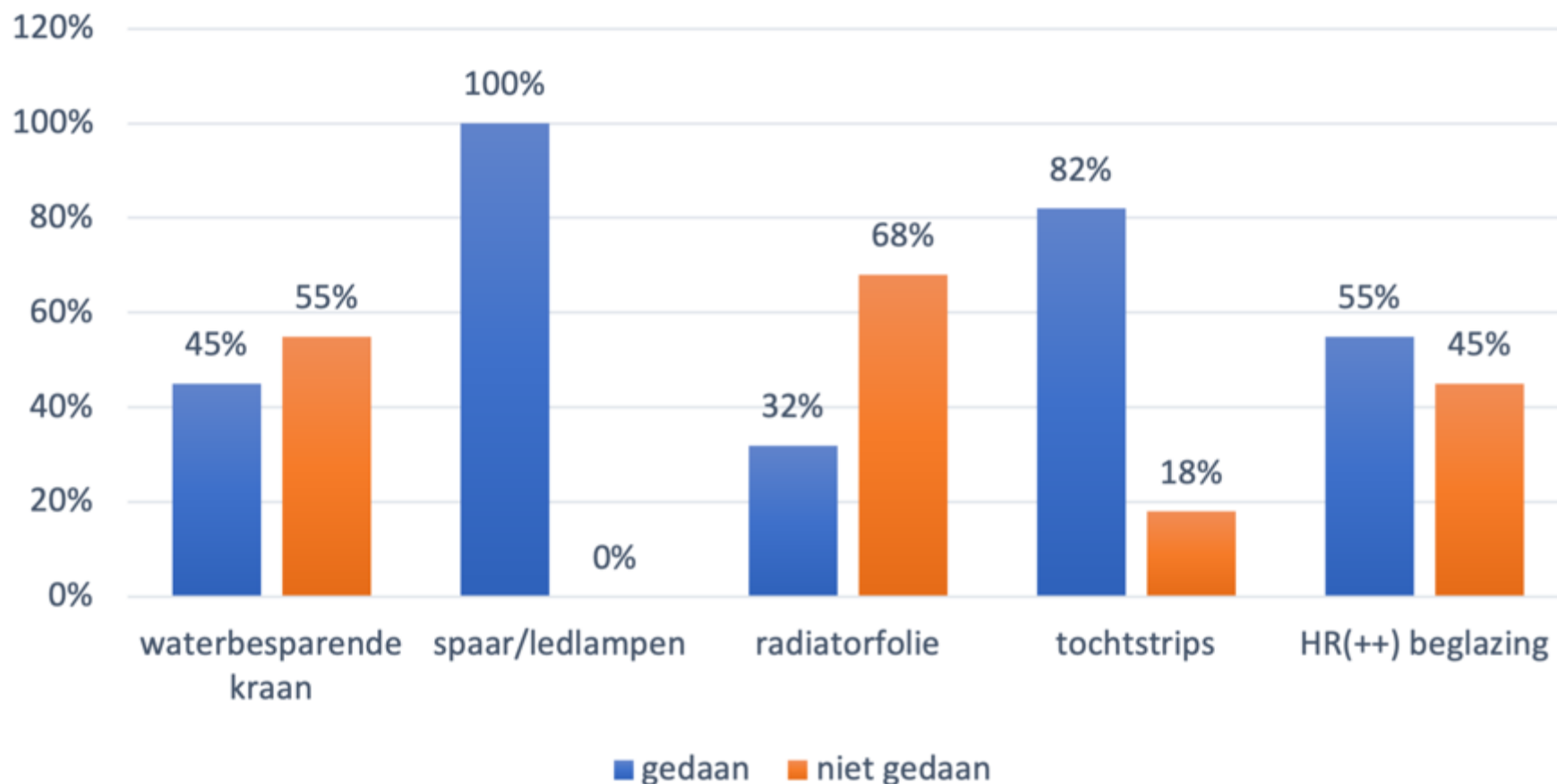
'Bouwjaren'

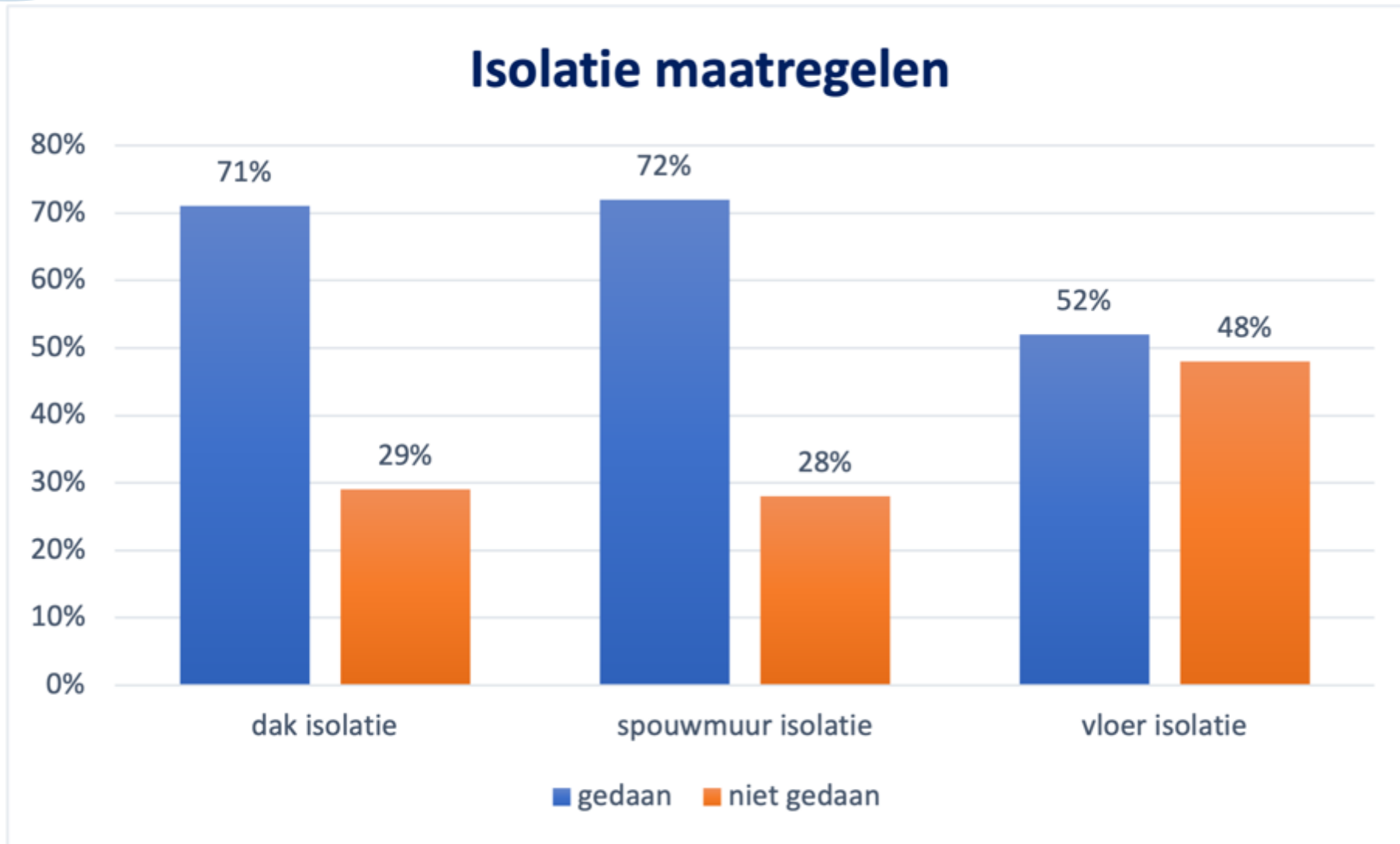


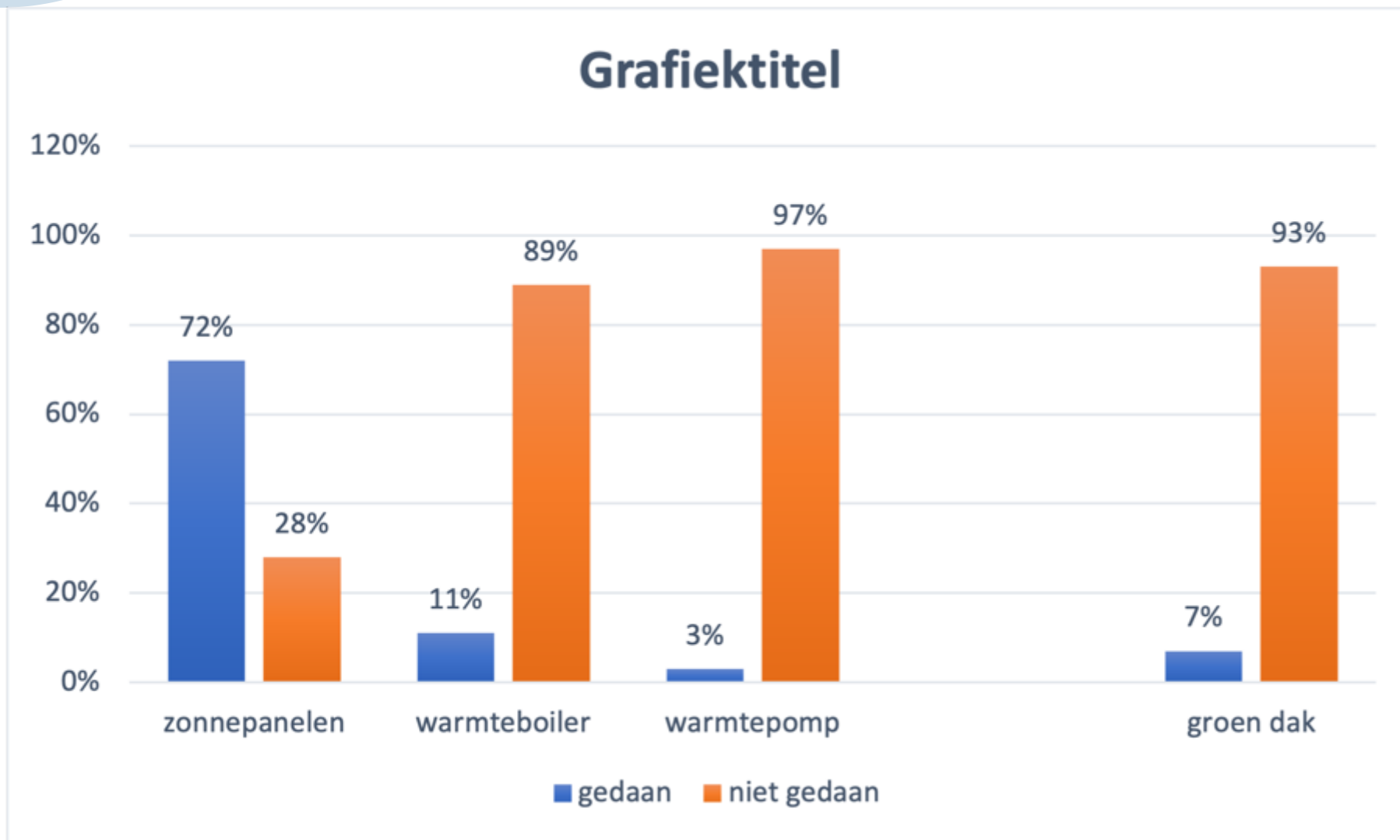
Bouwjaren huizen



Energiebesparende maatregelen







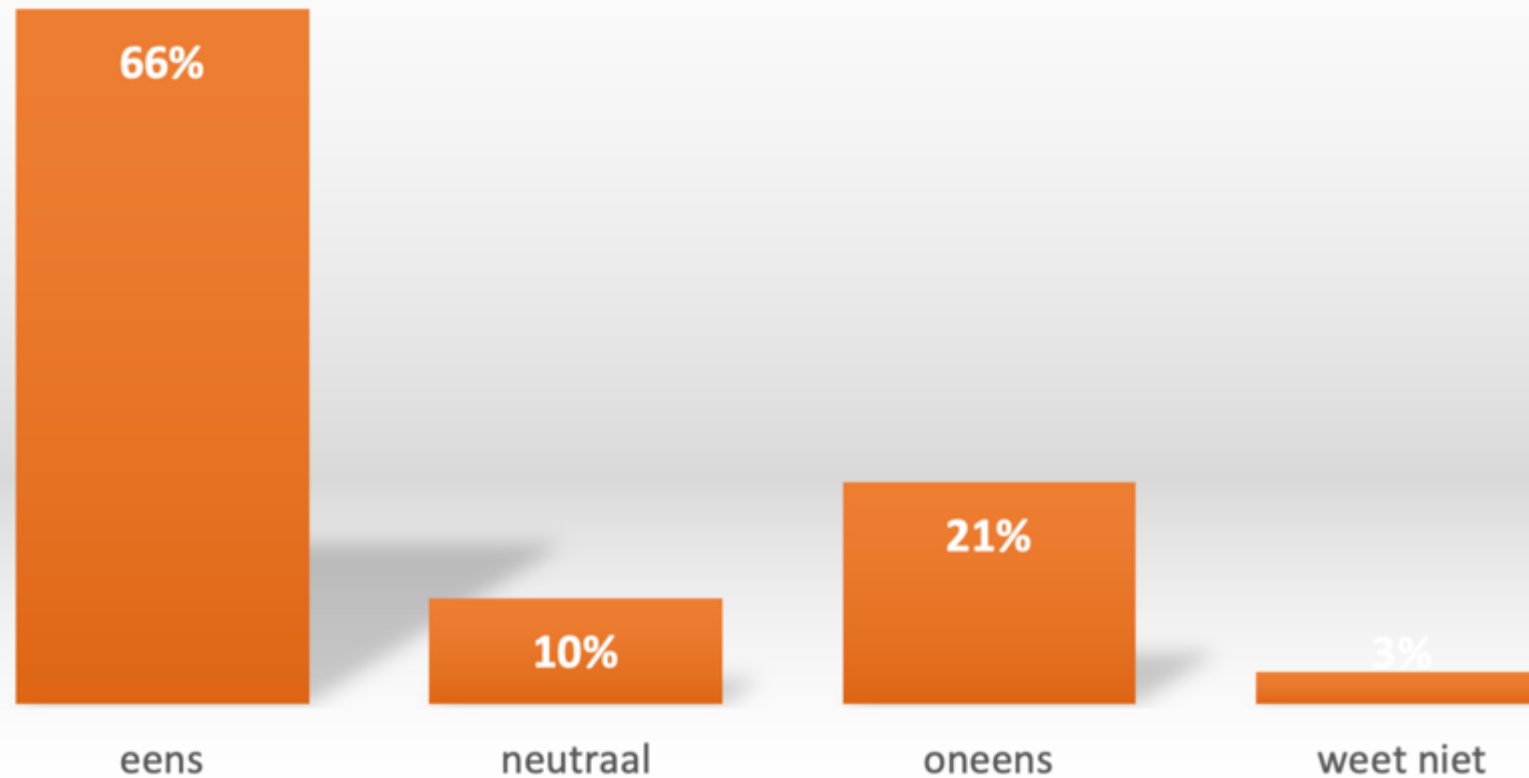
Anders, nl:

- houtkachel
- infrarood panelen
- airco (koelen + verwarmen)
- pelletkachel
- hemelwaterafvoer
- elektrisch koken (45%)

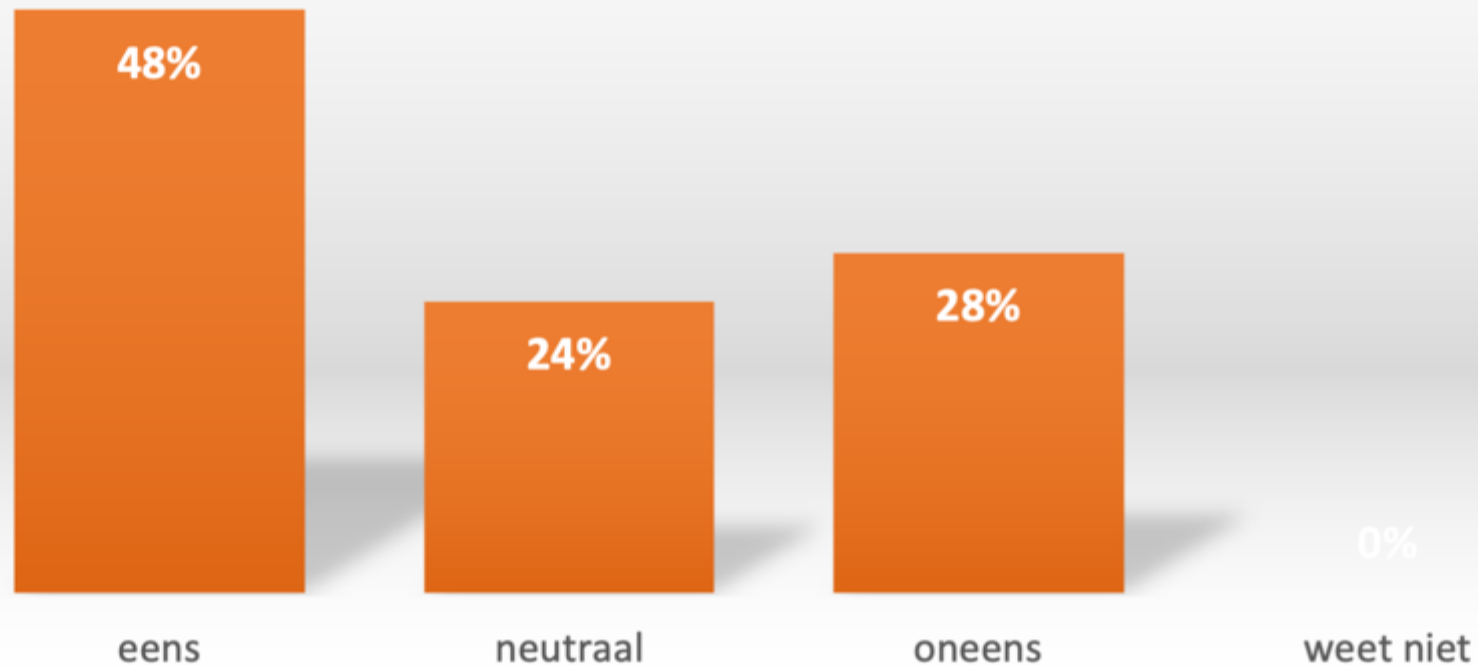
Plannen komend jaar?

- 45% heeft plannen, o.a.:
- tochtstrips
- HR++beglazing
- isolatie dak, vloer
- zonnepanelen
- warmtepomp, vloerverwarming
- warmteboiler
- inductie

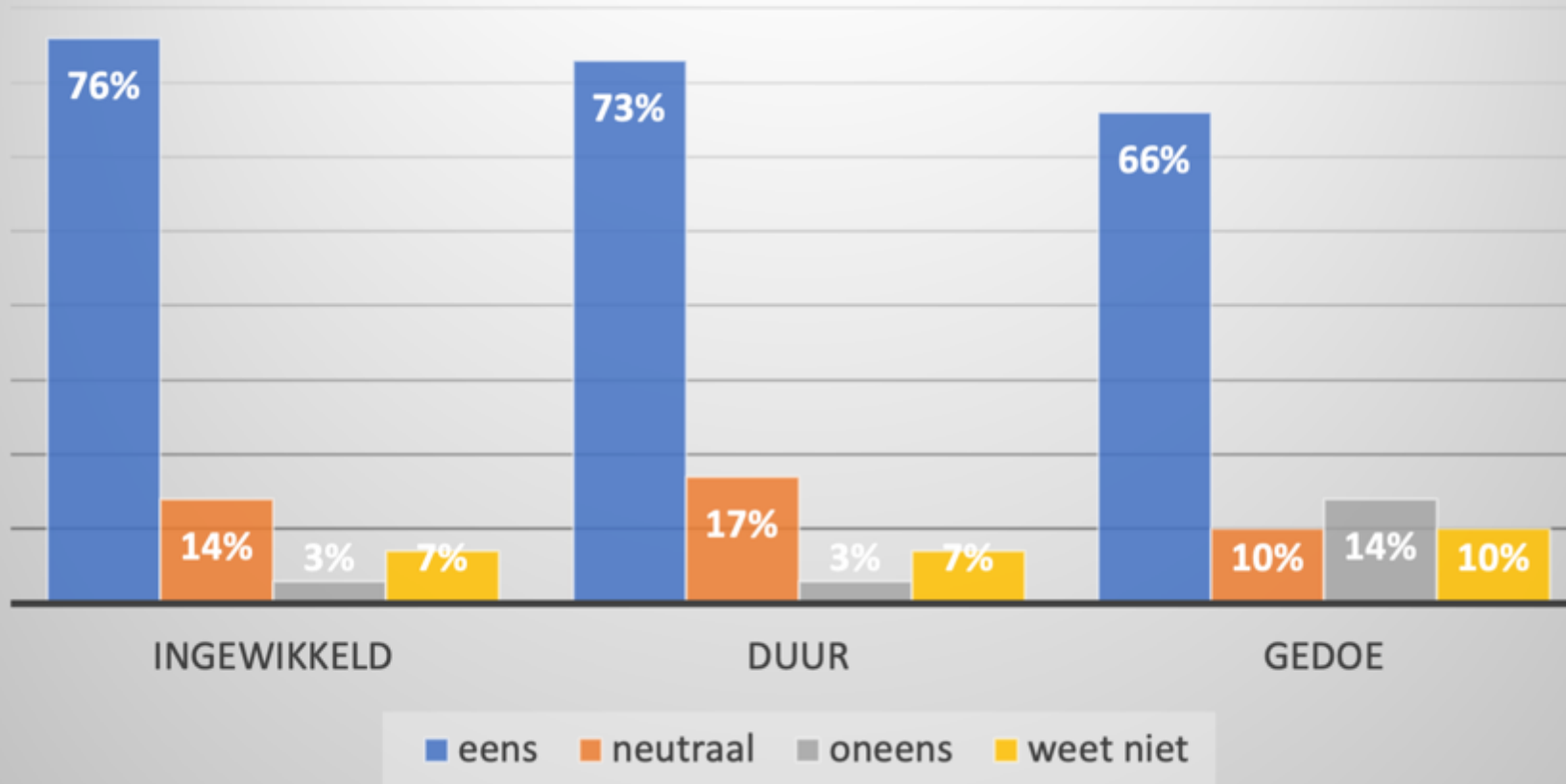
Vóór 2030 aanpassen starten is goed



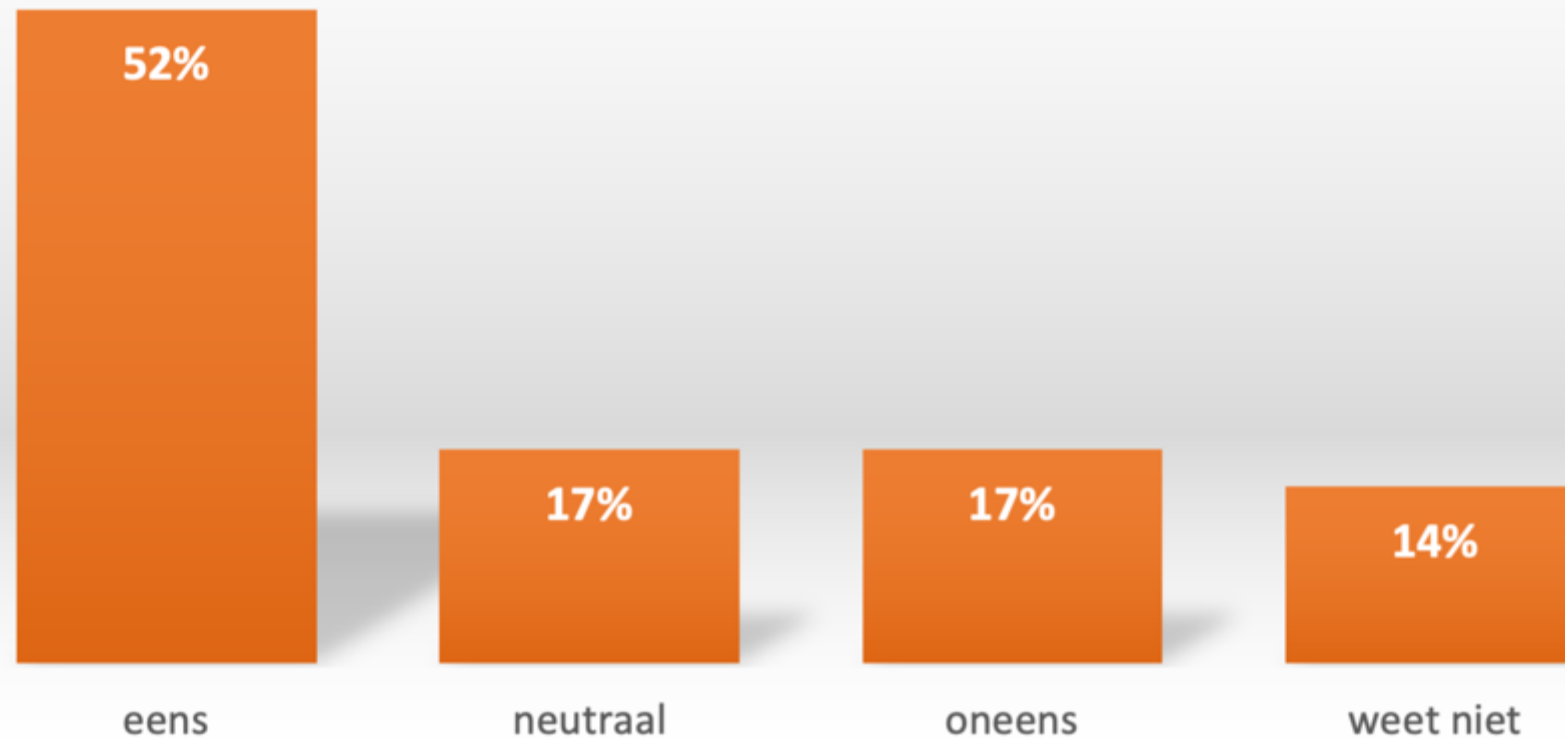
Belang: woningen aardgasvrij maken

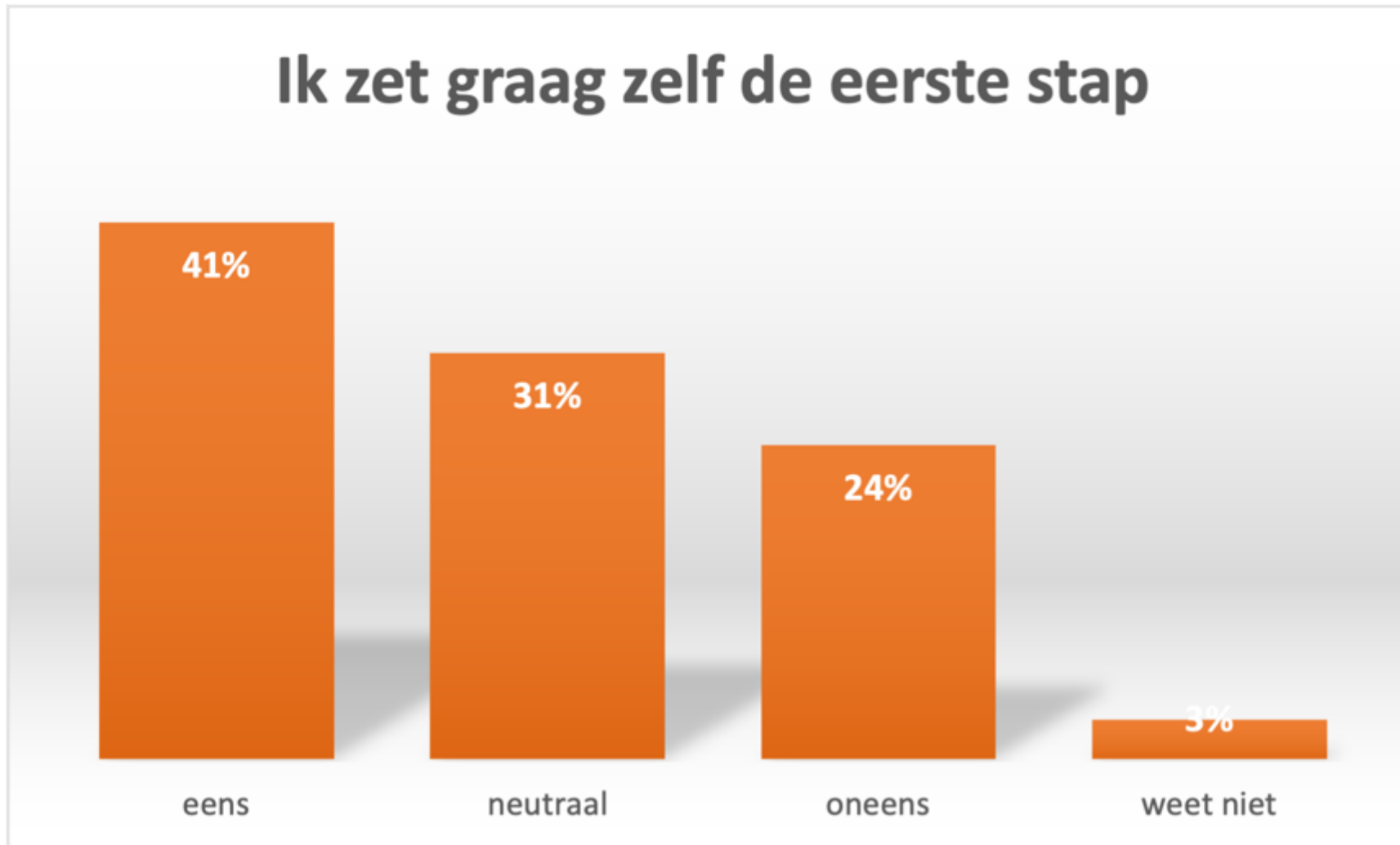


Woningen aardgasvrij maken is



Mijn woning kan aardgasvrij gemaakt





De huidige stand van zaken

buurkracht.

Wat weten we nu?

- De samenleving moet naar een meer duurzame energie-/ warmtevoorziening
- Bewoners kunnen meedenken in de oplossing(en)
- De Gemeente Kampen biedt middelen ter ondersteuning

Wat weten we nog niet en gaan we uitzoeken?

- Onderzoek naar alternatief voor aardgas
- Stappenplannen voor verduurzamen woningen
- De kosten + impact op de woningen
- Financiering

met buurkracht
op weg naar
aardgasvrij

buur
kracht.



We maken samen een **dorpsplan** *“op weg naar aardgasvrij?”*

- dat geschreven is door een buurtteam van bewoners
- en dat gedragen wordt door het dorp (van, voor, door).

In dit plan beschrijft u als bewoners:

- hoe u ziet hoe Wilsum op termijn aardgasvrij kan worden
- welke stappen daarvoor genomen moeten worden
- en wat hiervoor nog nodig is.

NB buurtteamleden zijn geen vertegenwoordiger van het dorp, maar zoeken met elkaar uit òf en hòe Wilsum naar aardgasvrij kan en hoe ieder zich daar het best op kan voorbereiden

dorpsplan *"Wilsum op weg naar aardgasvrij?"*

U krijgt ondersteuning van een onafhankelijk
technisch adviesbureau

- Selectieproces van buurtteam en gemeente (Buurkracht begeleidt)
- Gemeente is opdrachtgever

Uitvraag:

- 1. wat is het beste warmte-alternatief voor Wilsum?
- 2. stappenplan richting aardgasvrij per archetype woning, incl. betaalbaarheid

Factsheet

Barsbeek aardgasvrij



Woningtype 1

Kenmerken	Bouwjaar 2013 - 2016
	Westeinde
	Rijwoningen / Geschakelde woningen
	Radiatoren / Vloerverwarming
	Mechanische ventilatie met ventilatiewarmtepomp
	Gasverbruik gemiddeld afgelopen 3 jaar: 1.180 m ³
	Elektraverbruik gemiddeld afgelopen 3 jaar: 3.990 kWh
	Jaarlijkse energierekening gemiddeld: € 1.900



Subsidie en financiering

Subsidiemogelijkheden

Indicatieve bedragen

BTW terugvragen na aanschaf zonnepanelen	€ 1.800	
ISDE subsidie warmtepomp	€ 1.750	
	Zonder zonnepanelen	Met zonnepanelen
Investering na aftrek subsidie	€ 16.850	€ 23.850

Financieringsmogelijkheden

Maximaal te lenen bedrag

Energiebespaarlening, Looptijd: 10, 15 of 20 jaar	€ 25.000
---	----------

Rekenvoorbeeld energieneutrale woning

	Zonder zonnepanelen	Met zonnepanelen
Leenbedrag	€ 15.750	€ 22.750
Looptijd	15 jaar	15 jaar
Jaarlasten aflossing lening + rente	€ 1.216	€ 1.757
Energerekening	€ 1.180	€ 80
Woonlasten lening + energie	€ 2.396	€ 1.837

Kosten

Maatregelen Aardgasvrij

Indicatieve kosten incl. BTW

Ventilatiewarmtepomp vervangen door lucht-water-warmtepomp	€ 9.000
Radiatoren vervangen door LT-convectoren	€ 3.500
Gasfornuis vervangen door inductiekookplaat en post onvoorzien	€ 700
Mechanische ventilatie vervangen door balansventilatie met warmterugwinning	€ 5.000
Afsluiten gasaansluiting	€ 400
Totaal	€ 18.600

Maatregelen Energieneutraal

Indicatieve kosten incl. BTW

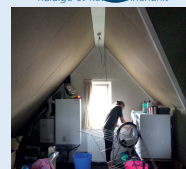
Zonnepanelen plaatsen (20 panelen á 320 Wp)	€ 8.800
---	---------

Energiekosten

Kosten per jaar

Energiekosten 2020 circa *z.o.z.	€ 1.750
Energerekening na bovenstaande maatregelen excl. zonnepanelen	€ 1.180
Energerekening na bovenstaande maatregelen incl. zonnepanelen	€ 80

Lucht-water-warmtepomp op plek huidige cv ketel en eenheden



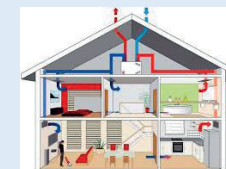
LT-convector



Buitenunit warmtepomp



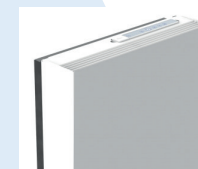
Schema gebalanceerde ventilatie



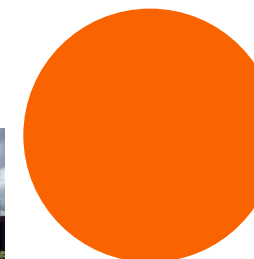
Inductiekookplaat



Unit balansventilatie



Zonnepanelen



1. opstartfase

- Doelstelling & rolverdeling
- Afstemmen van communicatie-uitingen

Planning

2. introduceren in de buurt

- Lokale campagne
- Vormen buurtteam en buurtpanel
- Kaders introduceren
- Buurtonderzoek: inventariseren kansen & uitdagingen
- Afstemmen communicatie met buurtteam

Bewuste buurt

3. meedenken met de buurt

- Lokale campagne
- Partnerselectie
- Technische mogelijkheden
- Financiële mogelijkheden
- Archetypes creëren

Geïnformeerde buurt

4. activeren van de buurt

- Lokale campagne
- Verduurzamingsadvies per archetype woning
- Interesse in maatregelen peilen
- Opleveren wijkplan
- Borging initiatief

Wijkplan van de buurt

5. eerste maatregelen nemen

- Selectie van leveranciers
- Realisatie
- Issuemanagement / Buurtbegeleiding
- Nazorg & evaluatie

Realisatie maatregelen

communicatiemiddelen kunnen via Buurkracht Online

- startpagina

- website
- homepage
- projecten
- nieuwsberichten
- agenda

- communicatie
- contacten
- mailings
- enquêtes
- promotiemateriaal
- statistieken



Introductiebrief A4 →



Uitnodigingskaart A5 →



Poster A3 →



Lantaarnpaalbord 50 x 70 cm →



Aanbodbrief A4 →



Updatekaart wijkaanpak A5 →

aanmelden

Meld je aan om op de hoogte te blijven van de ontwikkelingen.

e-mailadres *

voornaam *

achternaam *

telefoonnummer



hoe?:

Alle bewoners die dat willen, kunnen meedenken:

- Buurtteam
- Buurtpanel
- Buurtavonden
& communicatie-middelen



Cirkel van Bewonersparticipatie

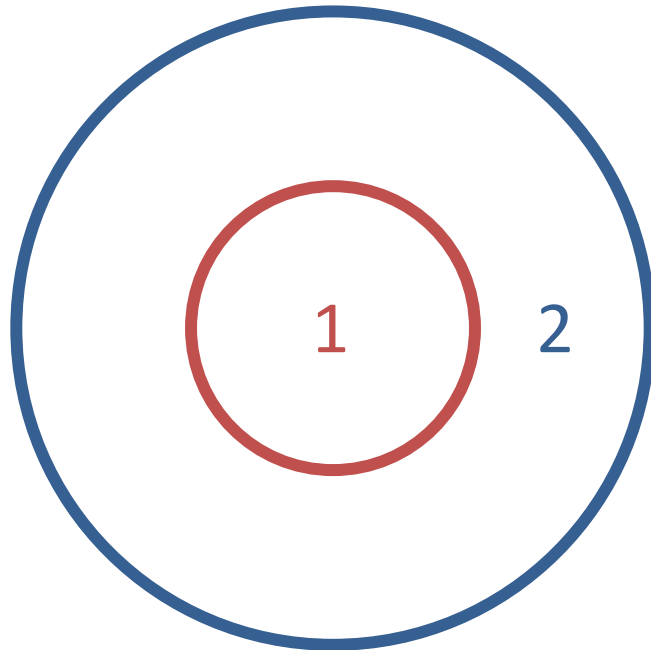


1. Buurtteam (8-12 personen)

De meest betrokken buurtbewoners hebben de mogelijkheid om het eigen buurtplan direct vorm te geven. Komt bijeen iedere 3 á 4 weken.

Binnen het buurtteam worden werkgroepen gevormd: Techniek, Communicatie en Financiën.

Cirkel van Bewonersparticipatie



1. Buurtteam (8-12 personen)

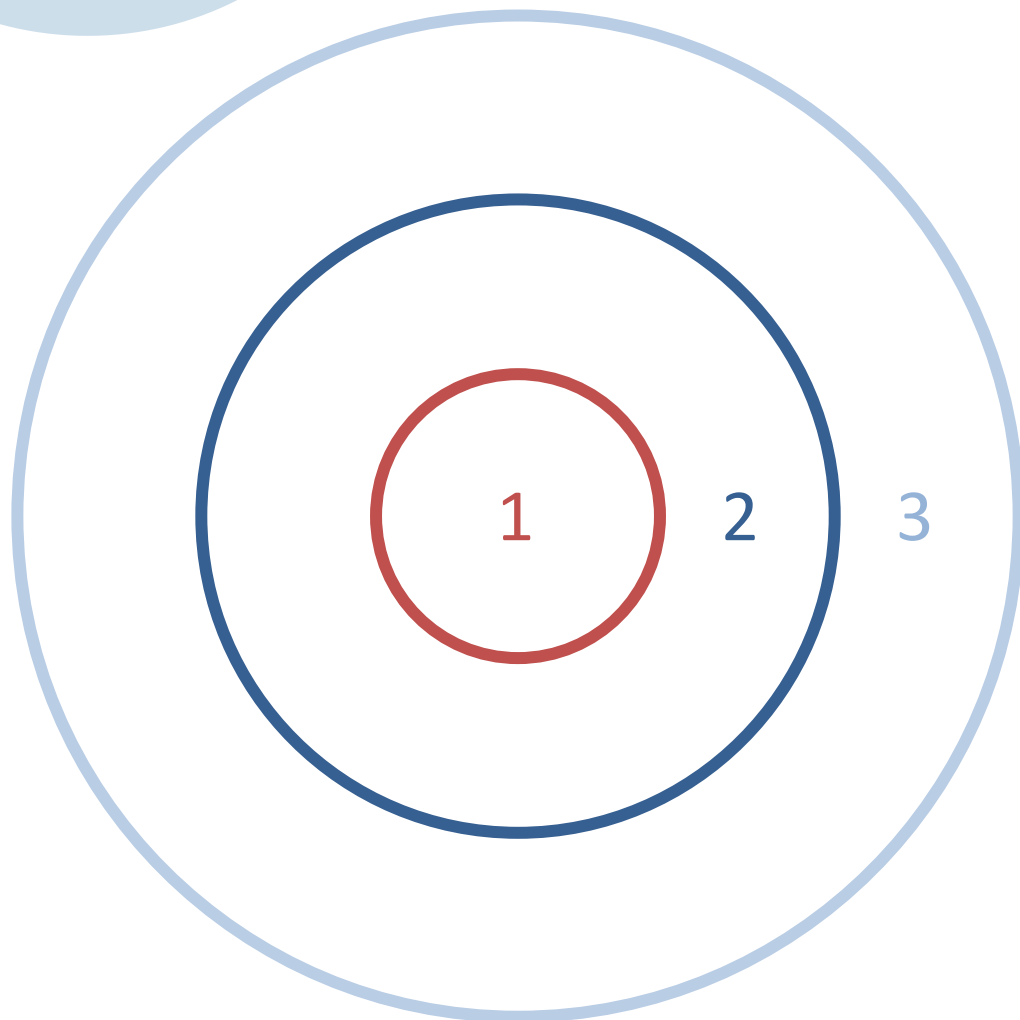
De meest betrokken buurtbewoners hebben de mogelijkheid om het eigen buurtplan direct vorm te geven. Komt bijeen iedere 3 á 4 weken.

Binnen het buurtteam worden werkgroepen gevormd: Techniek, Communicatie en Financiën.

2. Bewonerspanel (10-30 personen)

Bewoners kunnen laagdrempelig meedenken met het buurtteam of advies geven. Dit gebeurt in 2 tot 4 sessies (en via mail en/of appgroep)

Cirkel van Bewonersparticipatie



1. Buurtteam (8-12 personen)

De meest betrokken buurtbewoners hebben de mogelijkheid om het eigen buurtplan direct vorm te geven. Komt bijeen iedere 3 á 4 weken.

Binnen het buurtteam worden werkgroepen gevormd: Techniek, Communicatie en Financiën.

2. Bewonerspanel (10-30 personen)

Bewoners kunnen laagdrempelig meedenken met het buurtteam of advies geven. Dit gebeurt in 2 tot 4 sessies (en via mail en/of appgroep)

3. Alle buurtbewoners

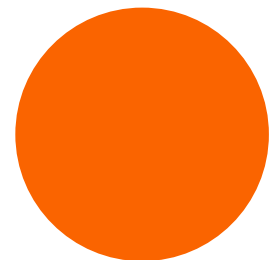
Alle buurtbewoners worden betrokken via o.a. buurtavonden, updatekaarten (huis aan huis), website en andere communicatiemiddelen.

hoe?:

Alle bewoners die dat willen, kunnen meedenken:

- aansluiten bij wat u als bewoners zelf wilt
- drie werkgroepen in een buurtteam:
 - techniek
 - financiën
 - communicatie

De gemeente gebruikt het wijkplan als input vanuit bewoners voor het uiteindelijke WijkUitvoeringsPlan (WUP)



Wie wil meedenken
en/of meedoen?



Bedankt voor jullie komst! *Nog vragen?*

buurkracht.

- Belangstelling?
Laat het ons weten, spreek ons aan en/of vul het kaartje even in.
- Kijk op wilsum.buurkracht-online.nl
- Bel of mail buurtbegeleider Alex de Ruiter
 - alex@buurkracht.nl
 - 06 1669 5519
- Eerste nadere kennismaking buurtteam half april