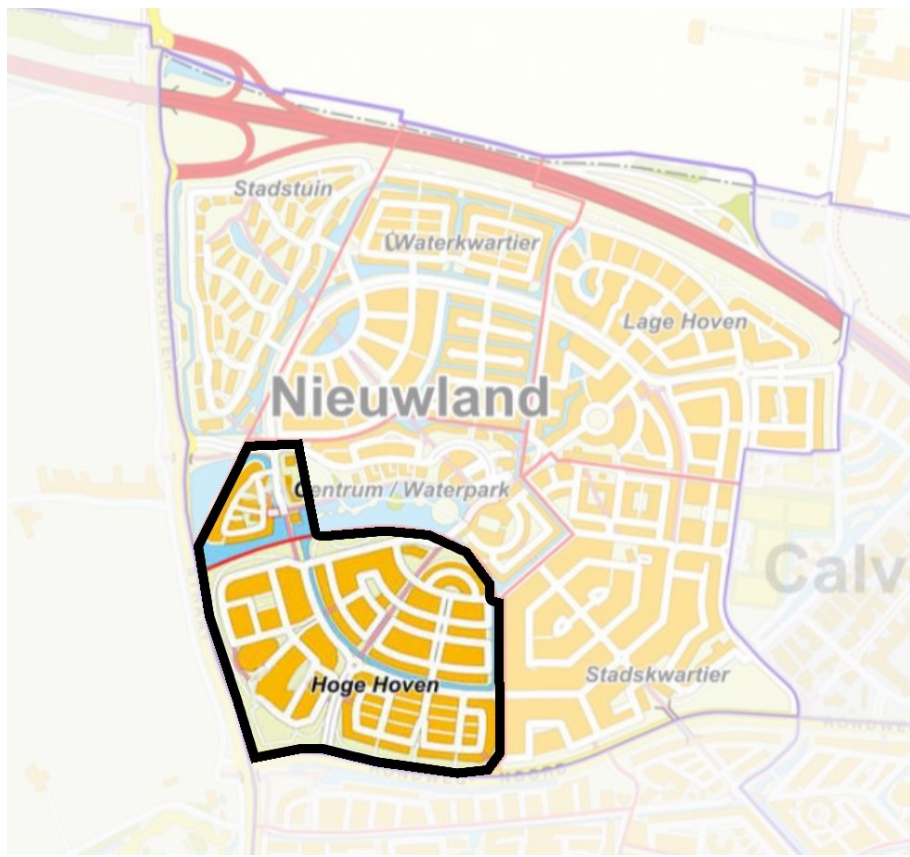


Buurtavond Hoge Hoven & Watereiland samen op weg naar aardgasvrij?

welkom! we beginnen zo....

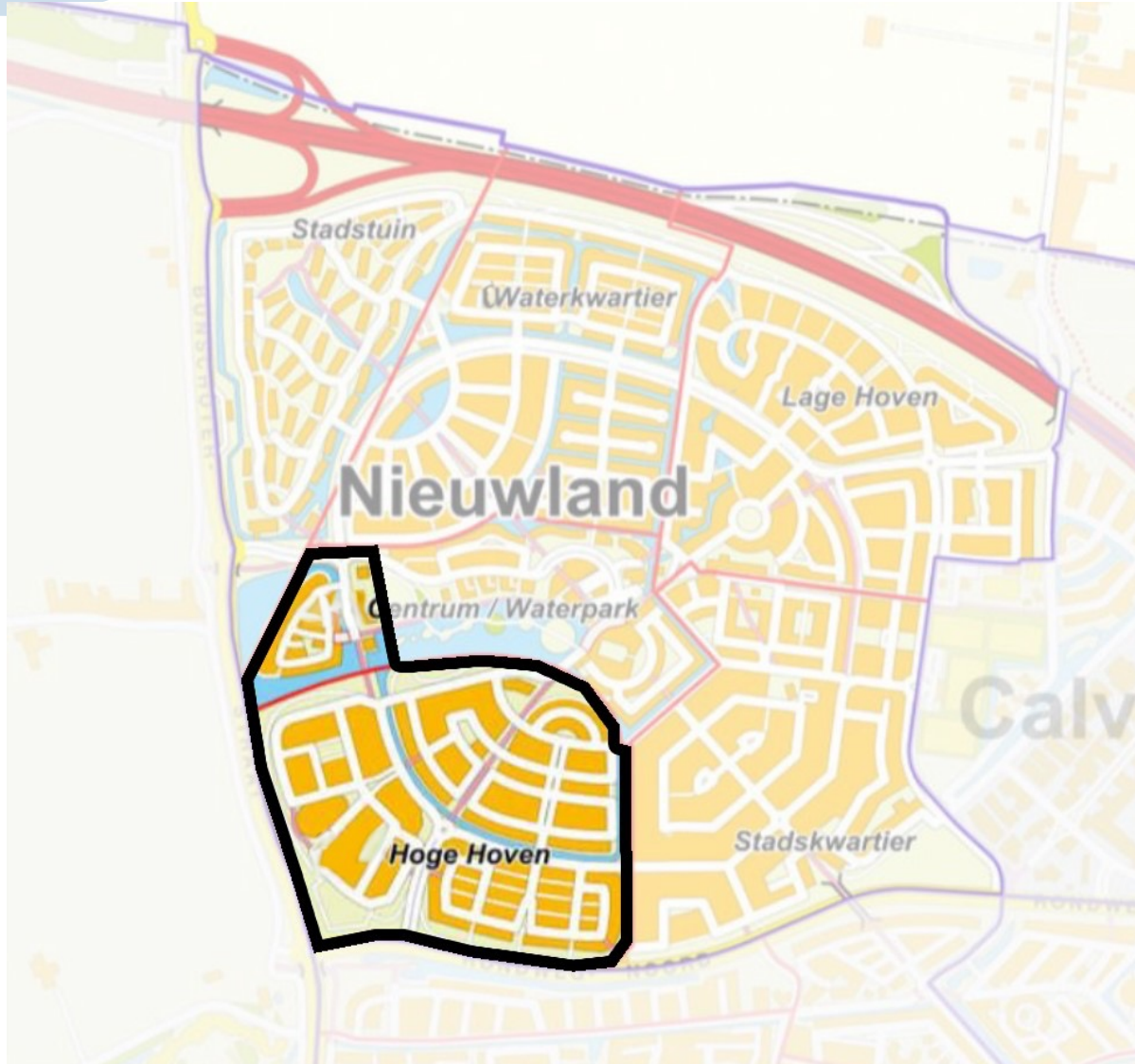


maandag 27 november 2023

**buur
kracht.**

- Welkom | buurtbewoner Rik Hengeveld
- Gemeente Amersfoort | Niko Paap
- Wat is Buurkracht? | Alex de Ruiter
- Blik op Nieuwland | buurtbewoner Gerard van Eck
- Resultaten enquête
- Hoe op weg naar aardgasvrij?
- Wie doet er mee?

Hoge Hoven & Watereiland | waar woon je? **buurkracht.**





- Bewoners met elkaar vóór elkaar
- (Buurt)bewoners een stem geven in de eigen warmte-oplossing - zie www.buurkracht.nl



Resultaten bewoners-enquête

1. Algemene vragen

2. Kleine en grote maatregelen

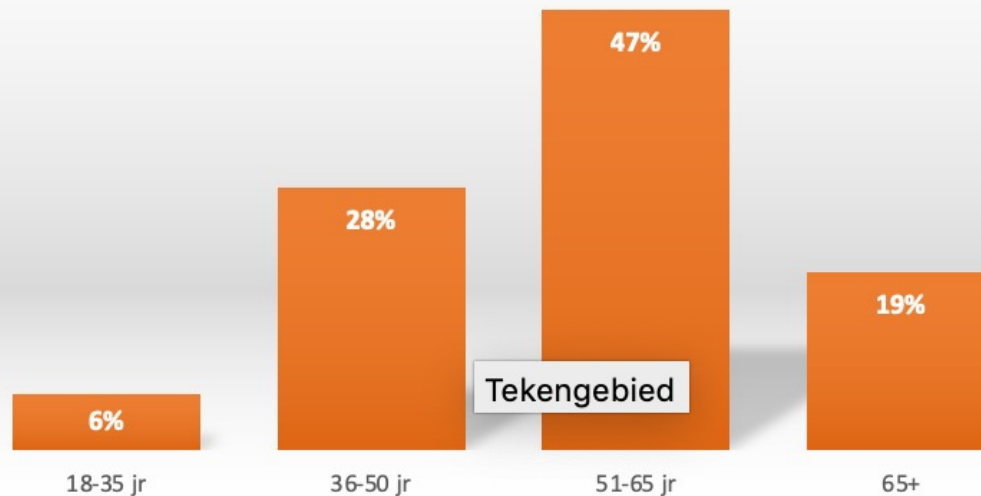
3. Hoe denkt u over het aardgasvrij maken van woningen?

- 256 buren hebben de online-enquête ingevuld



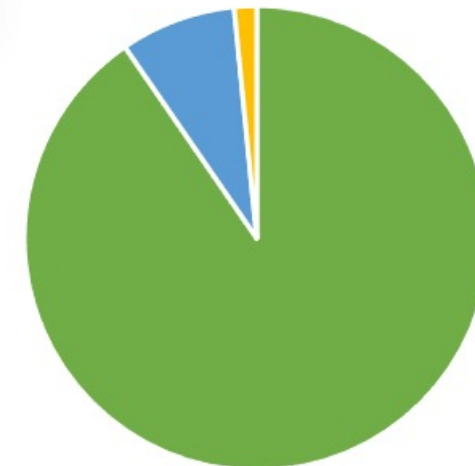
- 104 buren hebben belangstelling om te bekijken naar de beste duurzame oplossingen voor de buurten
- daarnaast willen 102 bewoners graag op de hoogte worden gehouden
- www.buurkrachtnieuwland.nl

Wat is uw leeftijd?



Grafiekgebied

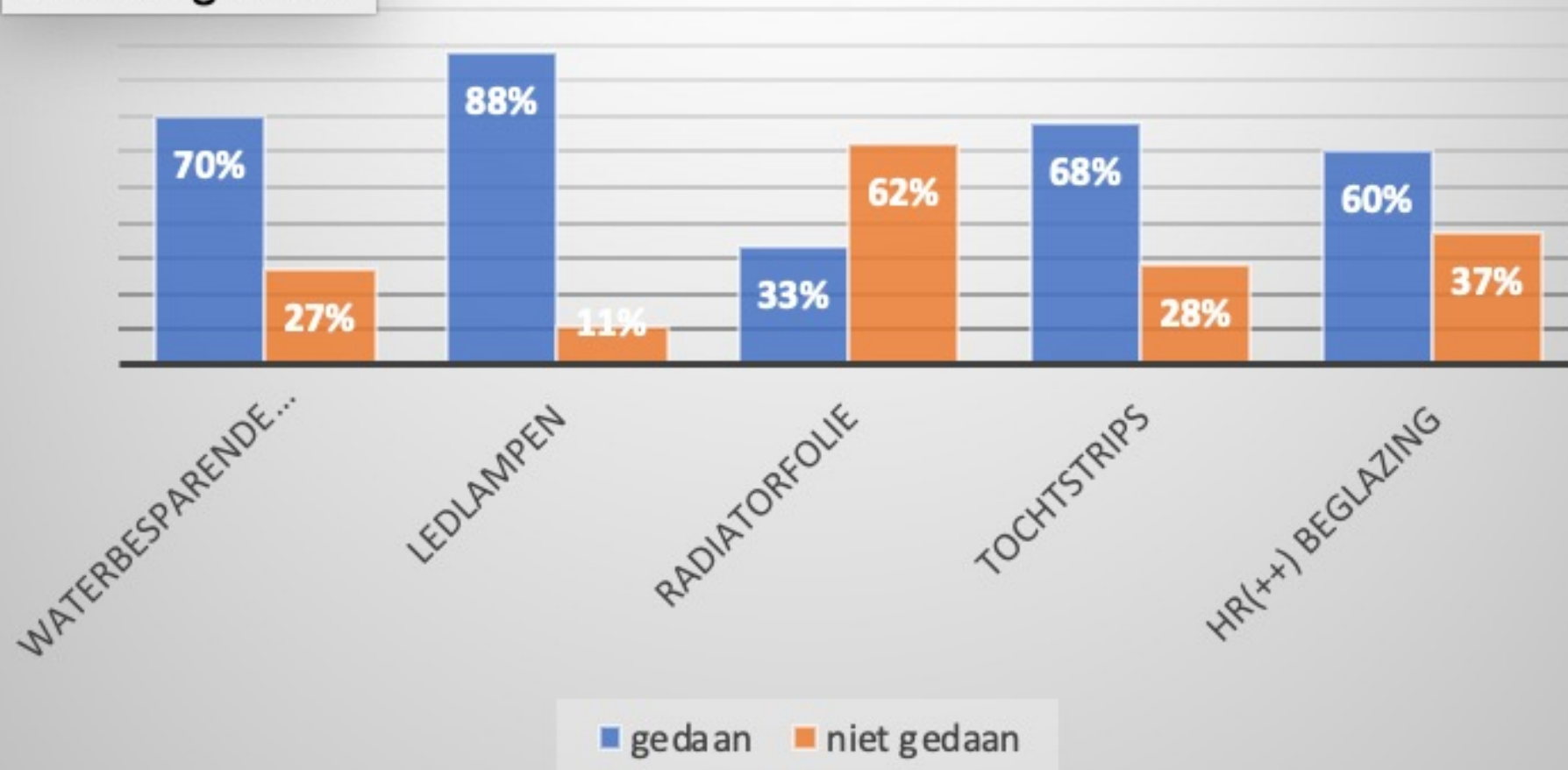
Waar woont u?



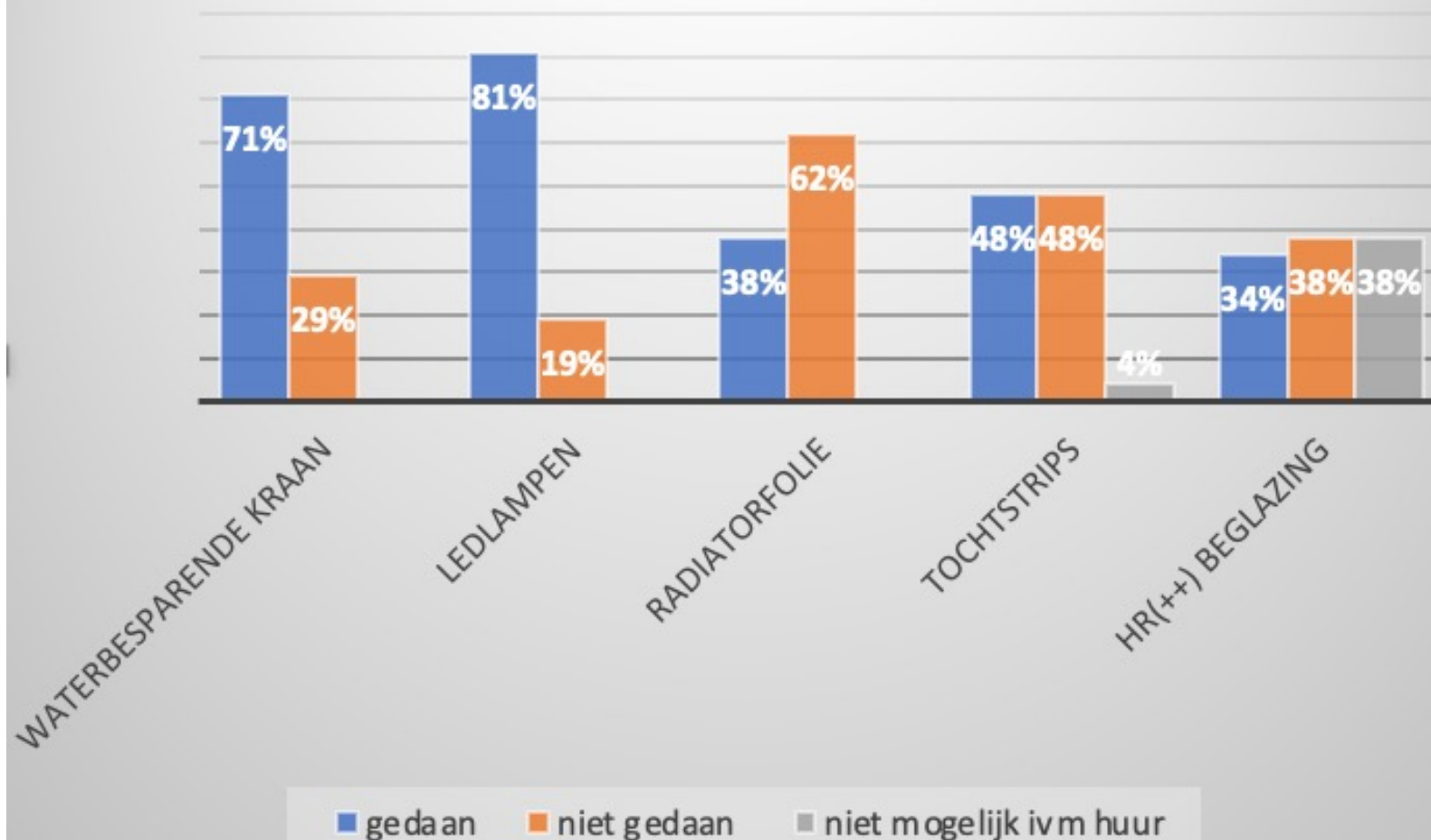
■ Hoge Hoven - Gaardenbuurt ■ Watereiland (deel Waterpark) ■ Overig

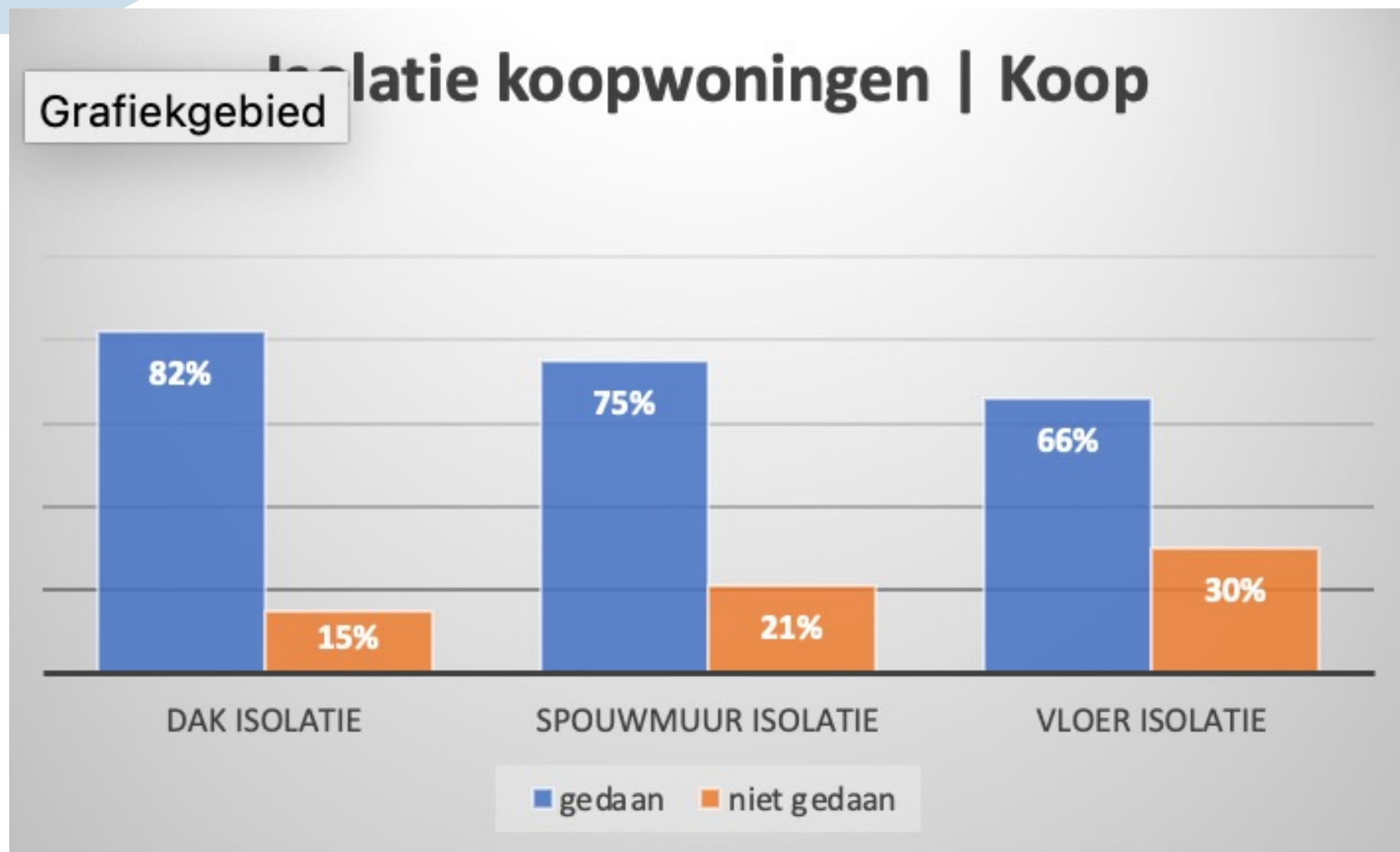
Kleine Maatregelen | Koop

Grafiekgebied

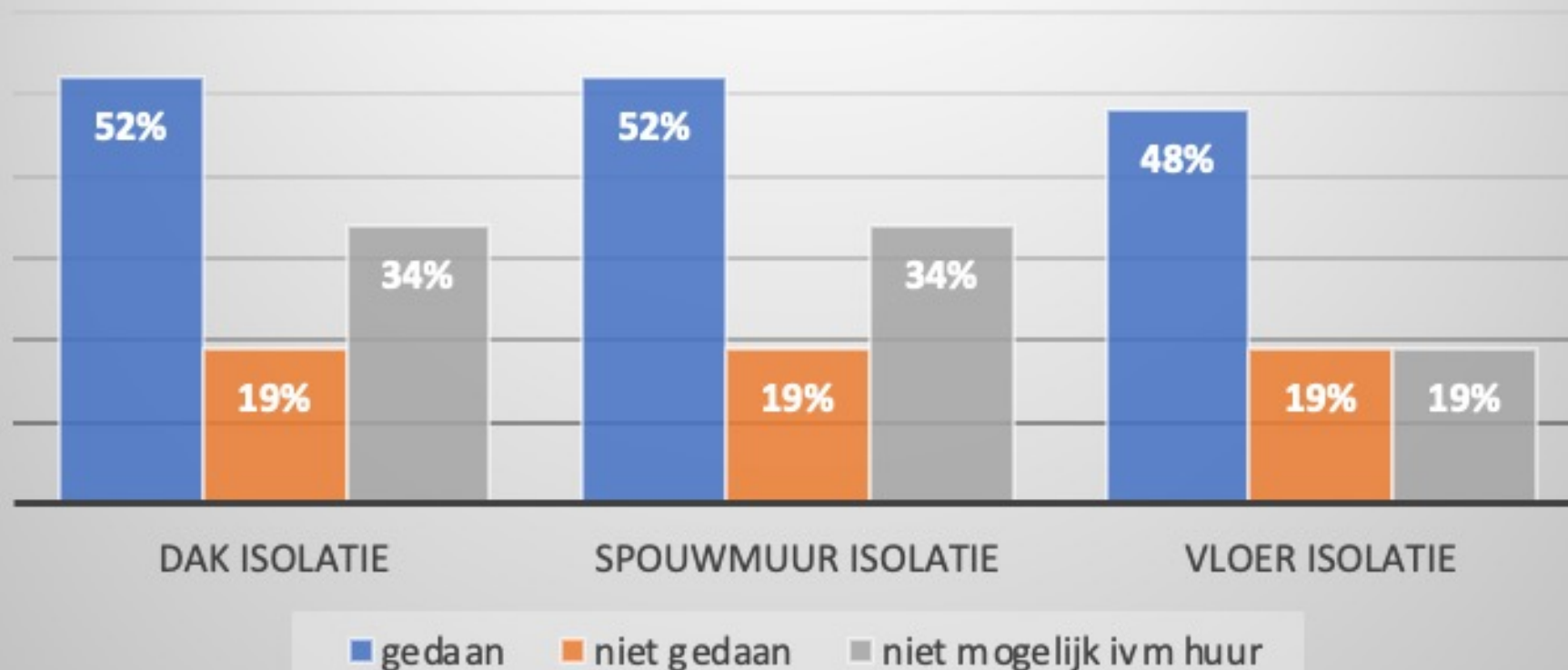


Kleine maatregelen | Huur

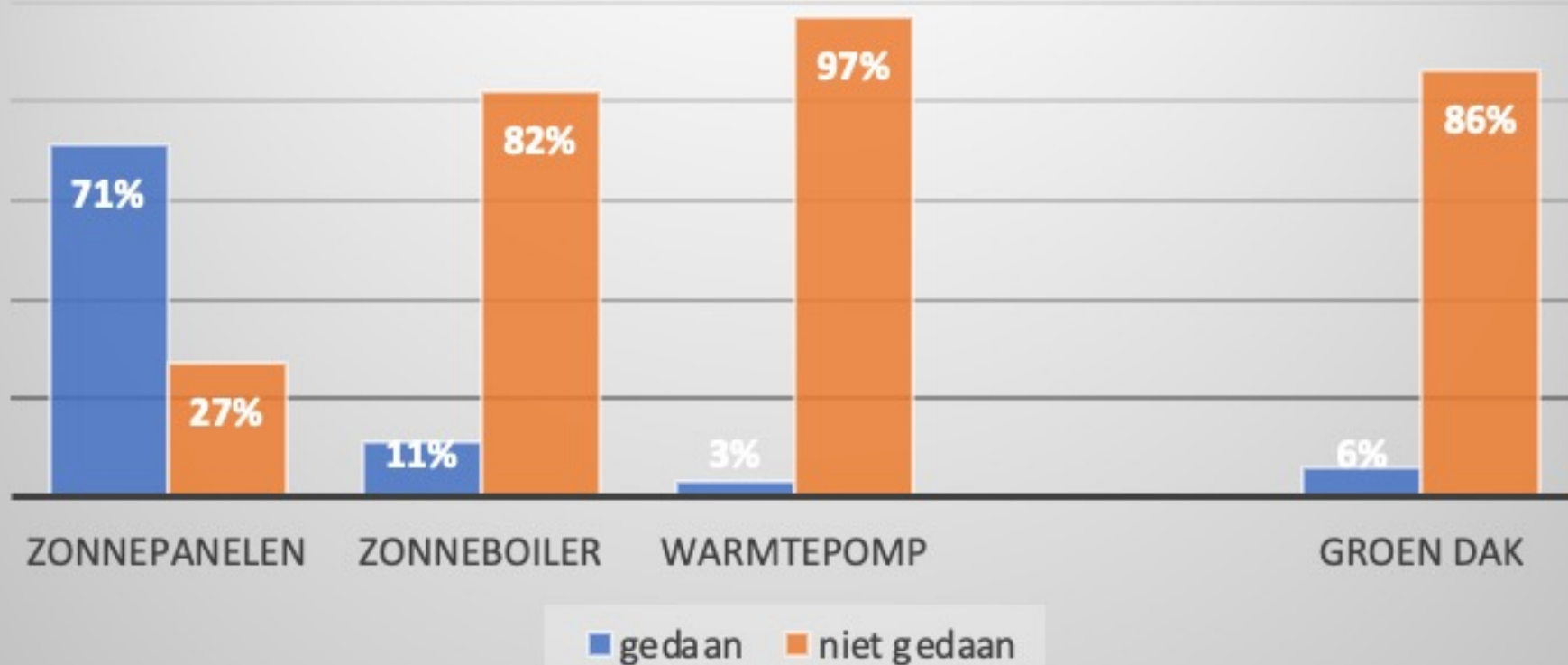




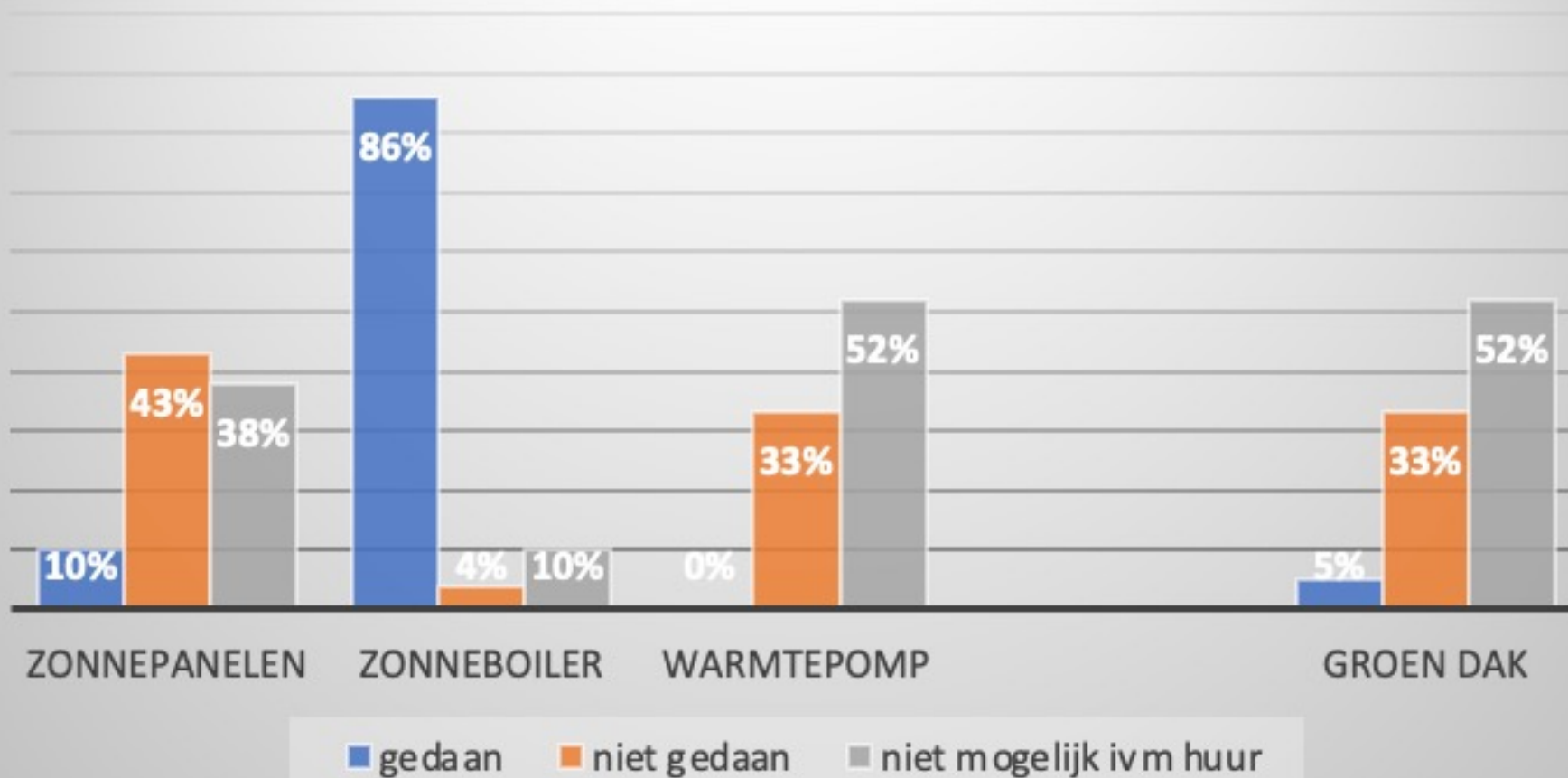
Isolatie | Huur



Opwekking .. | Koop



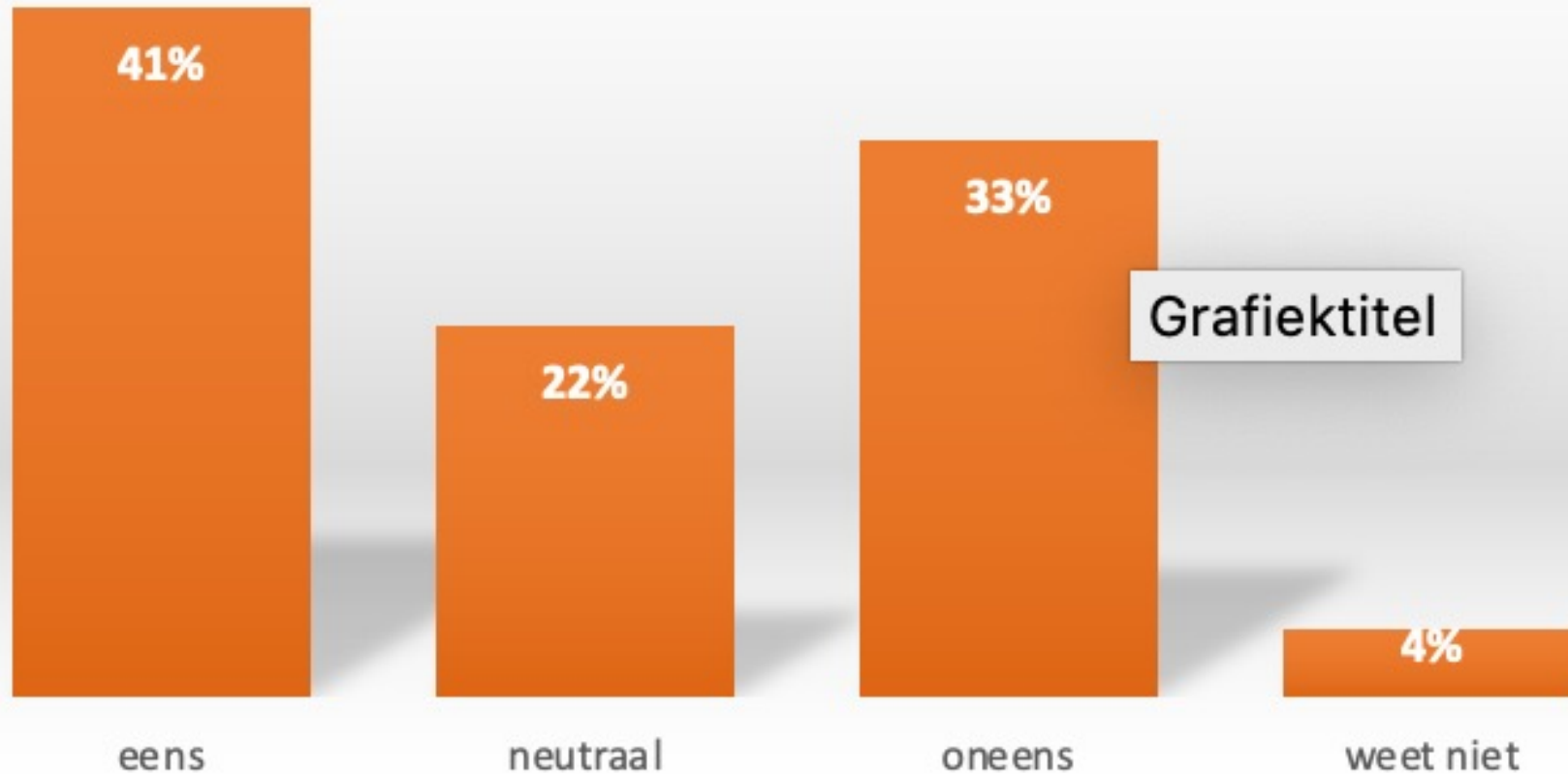
Opwekking .. | Huur



Anders, nl:

- infrarood panelen
- airco (koelen + verwarmen)
- zuiniger apparaten
- hemelwaterafvoer
- smarthome (huisautomatisering)
- elektrisch koken
- waterzijdig inregelen cv
- vloerverwarming
- thuisbatterij
- verwarming lager gezet

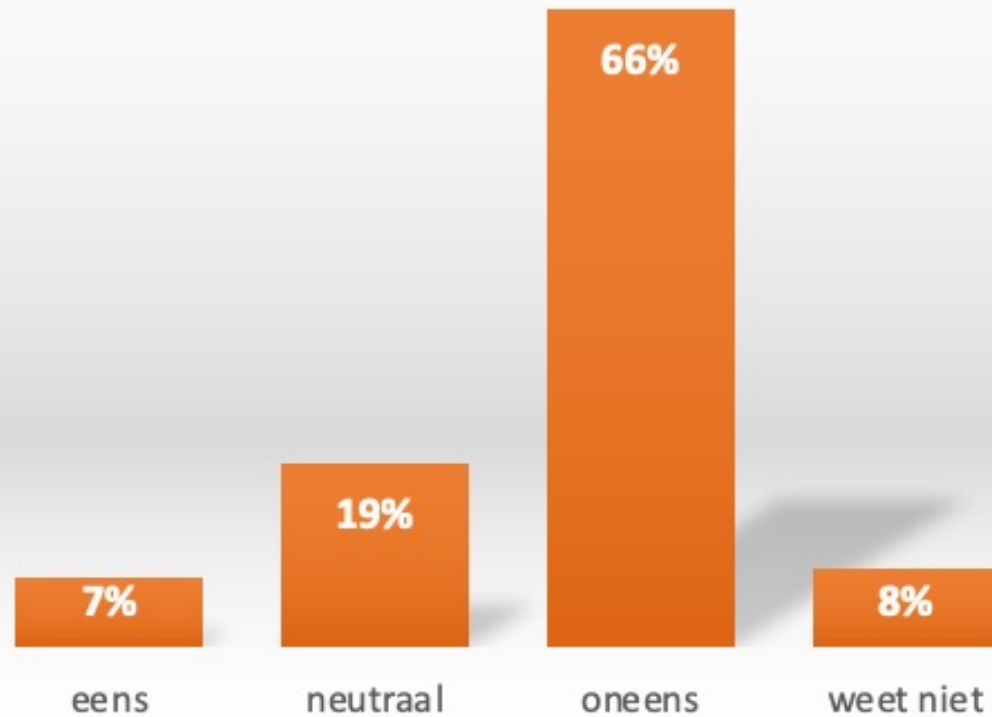
Huizen aardgasvrij maken is nodig



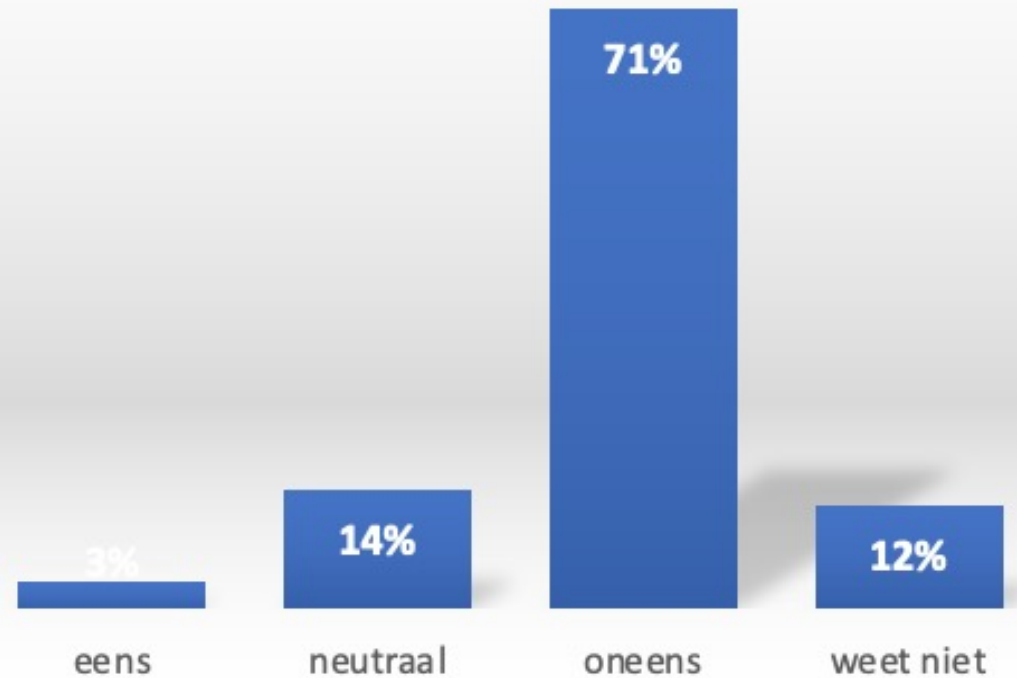
Enquête | aardgasvrij?

buurkracht.

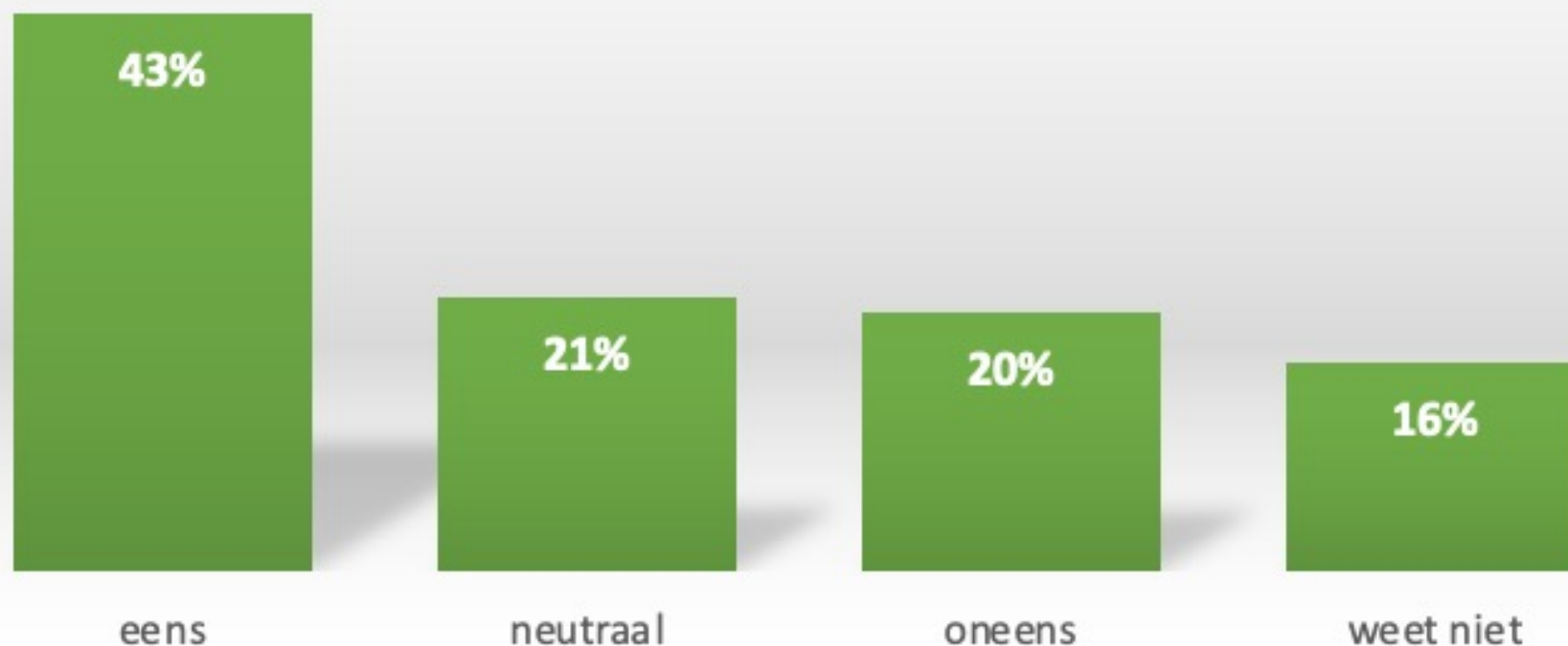
makkelijk



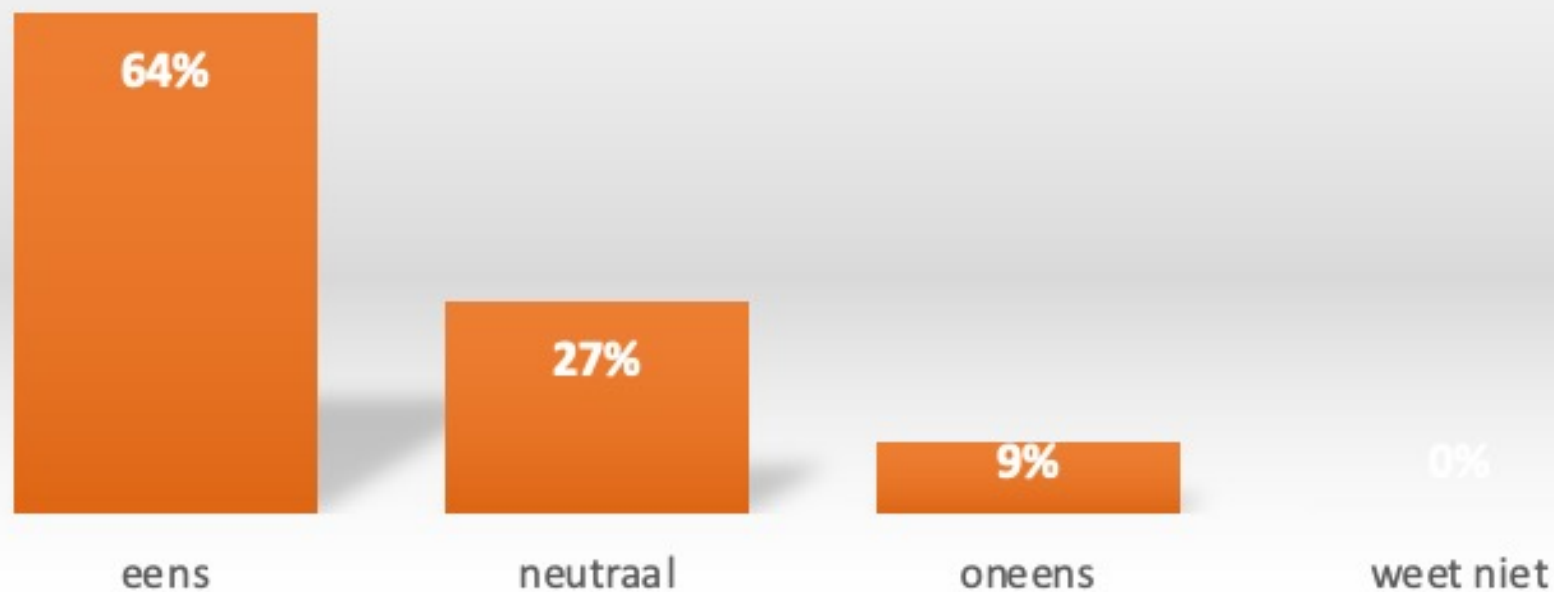
betaalbaar



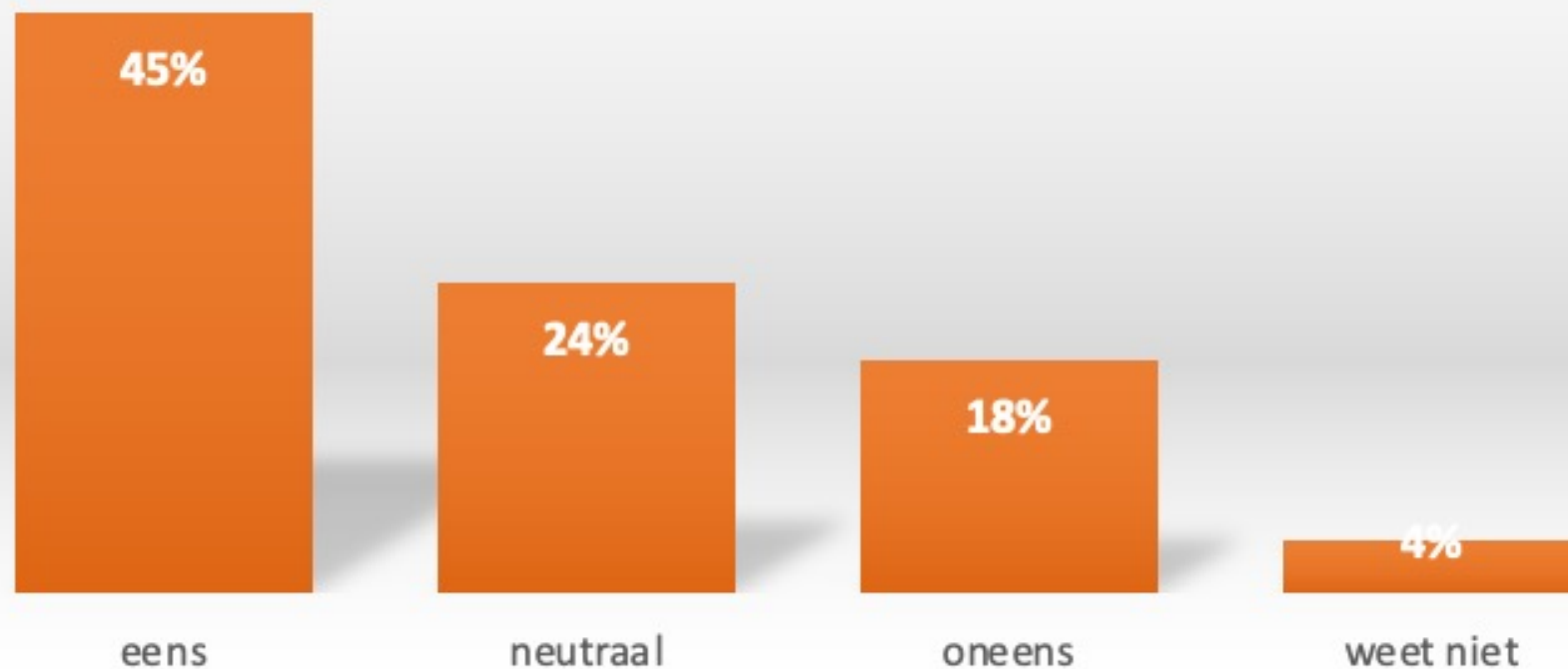
Mijn woning kan aardgasvrij gemaakt worden



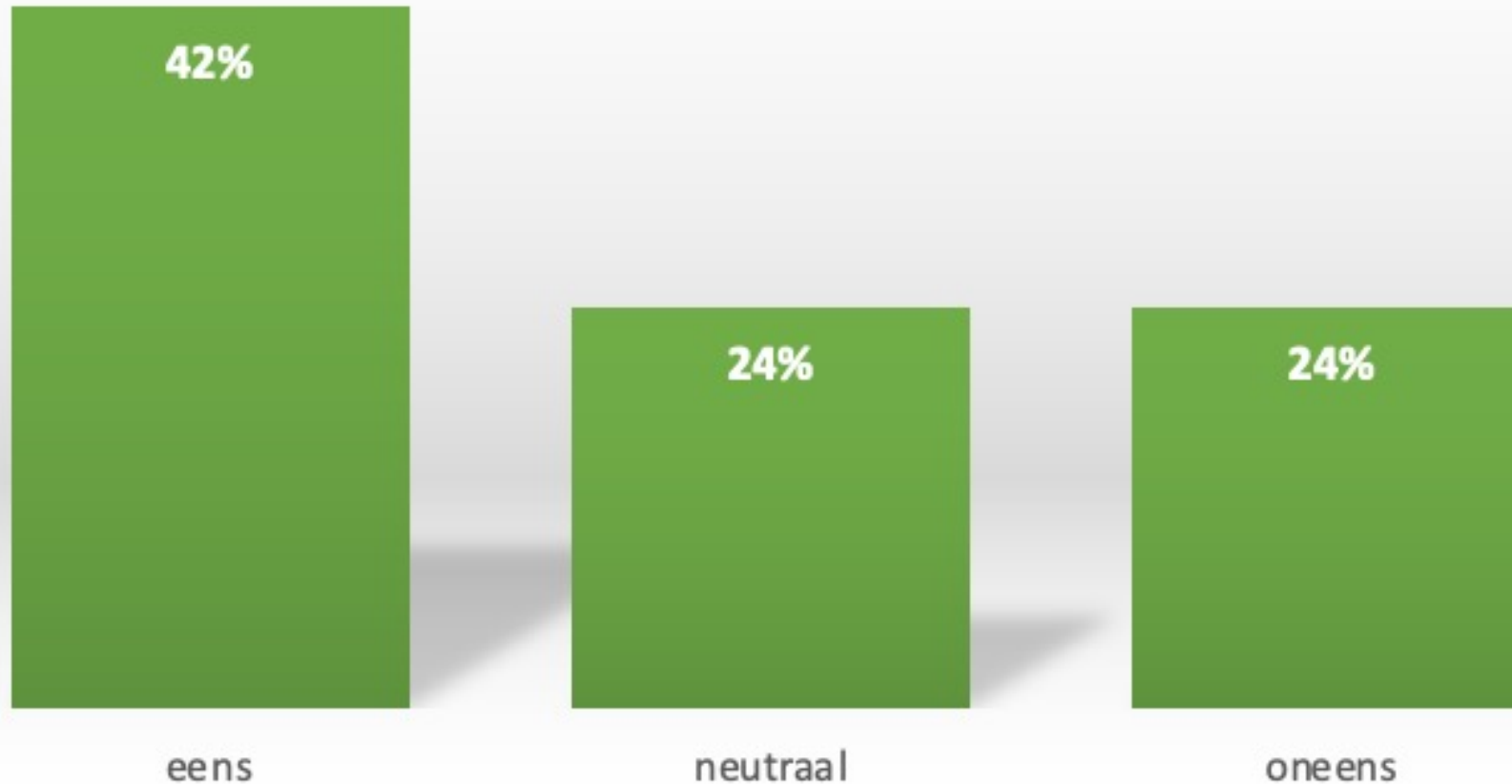
Ik vind het belangrijk dat mijn woning
comfortabeler wordt door
aanpassingen



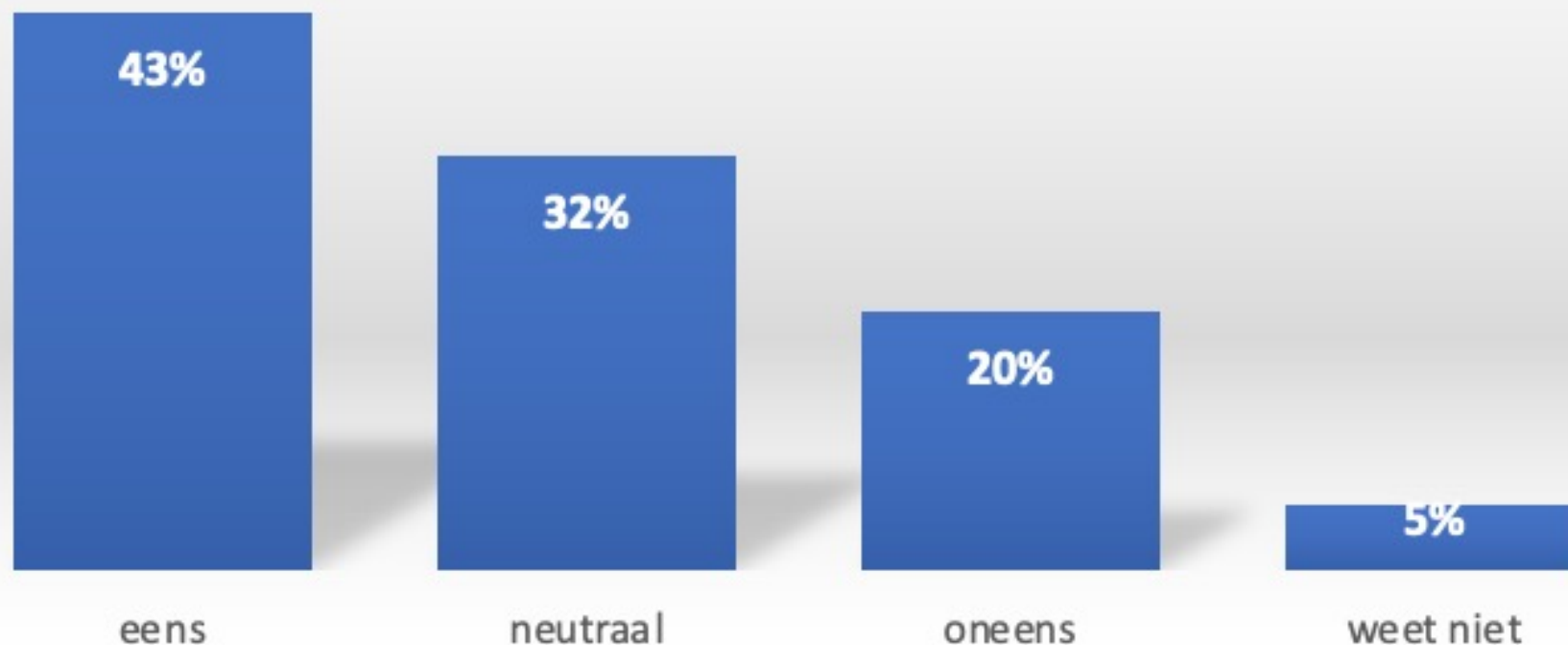
Bereid om zelf aanpassingen te betalen



Ik weet welke keuzes ik heb



Ik zet zelf graag de eerste stap voor
verduurzaming van de woning



1. Hoe kunnen de huizen in de Gaardenbuurt en Watereiland volgens ú in de toekomst het best verwarmd worden?
(welke oplossing ipv met aardgas? en hoe kan er gekookt en gedoucht worden?)
2. Wat vindt u belangrijk als uw buurt richting aardgasvrij gaat?
3. Welke rol ziet u hierbij voor bewoners?

De huidige stand van zaken

buurkracht.

Wat weten we nu?

- De samenleving moet naar een meer duurzame energie-/ warmtevoorziening
- Bewoners kunnen meedenken in de oplossing(en)
- De Gemeente Amersfoort biedt middelen ter ondersteuning

Wat weten we nog niet en gaan we uitzoeken?

- Onderzoek naar alternatief voor aardgas
- Stappenplannen voor verduurzamen woningen
- De kosten + impact op de woningen en omgeving
- Betaalbaarheid en financiering



met buurkracht
op weg naar
aardgasvrij

buur
kracht.



buurtplan *"Nieuwland op weg naar aardgasvrij"*

Vragen:

- 1. *wat is het beste warmte-alternatief voor de buurt?*
- 2. *stappenplan richting aardgasvrij per archetype woning, incl. betaalbaarheid*

Ondersteuning via onafhankelijk technisch adviesbureau

hoe?:

*Alle bewoners die dat willen,
kunnen meedenken en meedoen:*

- *Buurtteam*
- *Buurtpanel*
- *Buurtavonden*

→ *vaak drie werkgroepen in een buurtteam:*

- *communicatie*
- *techniek*
- *financiën*



communicatiemiddelen kunnen via Buurkracht Online



startpagina

website



homepage



projecten



nieuwsberichten



agenda

communicatie



contacten



mailings



enquêtes



promotiemateriaal



statistieken



Introductiebrief A4



Uitnodigingskaart A5



Poster A3



Lantaarnpaalbord 50 x 70 cm



Aanbodbrief A4



Updatekaart
wijkiaanpak A5



aanmelden

Meld je aan om op de hoogte te blijven van de ontwikkelingen.

e-mailadres *

voornaam *

achternaam *

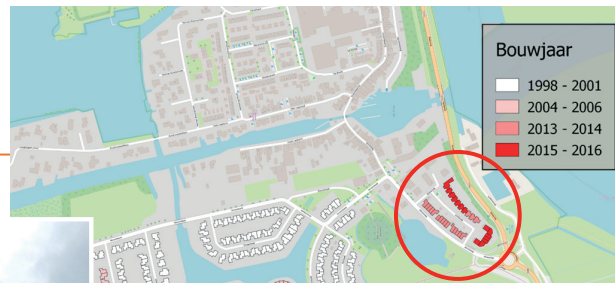
telefoonnummer



Factsheet

Barsbeek aardgasvrij

september 2020

buurkracht.


Woningtype 1

Kenmerken	Bouwjaar 2013 - 2016
	Westeinde
	Rijwoningen / Geschakelde woningen
	Radiatoren / Vloerverwarming
	Mechanische ventilatie met ventilatiewarmtepomp
	Gasverbruik gemiddeld afgelopen 3 jaar: 1.180 m ³
	Elektraverbruik gemiddeld afgelopen 3 jaar: 3.990 kWh
	Jaarlijkse energierekening gemiddeld: € 1.900

Subsidie en financiering

Subsidiemogelijkheden

Indicatieve bedragen

BTW terugvragen na aanschaf zonnepanelen	€ 1.800
ISDE subsidie warmtepomp	€ 1.750
Investering na aftrek subsidie	Zonder zonnepanelen
	Met zonnepanelen
	€ 16.850
	€ 23.850

Financieringsmogelijkheden

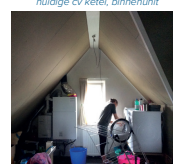
Maximaal te lenen bedrag

Energiebespaarlening, Looptijd: 10, 15 of 20 jaar	€ 25.000
---	----------

Rekenvoorbeeld energieneutrale woning

	Zonder zonnepanelen	Met zonnepanelen
Leenbedrag	€ 15.750	€ 22.750
Looptijd	15 jaar	15 jaar
Jaarlasten aflossing lening + rente	€ 1.216	€ 1.757
Energerekening	€ 1.180	€ 80
Woonlasten lening + energie	€ 2.396	€ 1.837

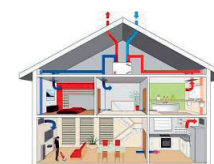
Lucht-water-warmtepomp op plek huidige cv ketel, binnenunit



Buitenunit warmtepomp



Schema gebalanceerde ventilatie



Unit balansventilatie



LT-convector



Inductiekookplaat



Zonnepanelen



Kosten

Maatregelen Aardgasvrij

Indicatieve kosten incl. BTW

Ventilatiewarmtepomp vervangen door lucht-water-warmtepomp	€ 9.000
Radiatoren vervangen door LT-convectoren	€ 3.500
Gasfornuis vervangen door inductiekookplaat en post onvoorzien	€ 700
Mechanische ventilatie vervangen door balansventilatie met warmteterugwinning	€ 5.000
Afsluiten gasaansluiting	€ 400
Totaal	€ 18.600

Maatregelen Energieneutraal

Indicatieve kosten incl. BTW

Zonnepanelen plaatsen (20 panelen á 320 Wp)	€ 8.800
---	---------

optioneel

Energiekosten

Kosten per jaar

Energiekosten 2020 circa**z.o.z.	€ 1.750
Energerekening na bovenstaande maatregelen excl. zonnepanelen	€ 1.180
Energerekening na bovenstaande maatregelen incl. zonnepanelen	€ 80



Wie wil meedenken
en/of meedoen?



Bedankt voor jullie komst! *Nog vragen?*

buurkracht.

- Belangstelling?
Laat het ons weten, spreek ons aan
en/of vul het kaartje even in.
- Kijk op www.buurkrachtnieuwland.nl
- Bel of mail buurtbegeleider Alex de Ruiter
 - alex@buurkracht.nlc
 - 06 1669 5519
- **Eerste nadere kennismaking en toelichting
buurtteam i.o. op dinsdag 12 december**