

Buurtteam en Bewonerspanel voor het project Duurzame wijk Windmolenbroek officieel gestart.

Op maandag 30 januari j.l. vond in het Noaberhoes een bijzondere bijeenkomst plaats, namelijk de officiële aftrap van het Buurtteam Windmolenbroek.

Dit Buurtteam is bedoeld om de plannen voor aardgasvrij en duurzaam wonen in de wijk Windmolenbroek te bedenken en in een wijkplan vast te leggen. De gemeente Almelo vraagt aan de wijkbewoners om dit wijkplan.

Waar begon het?

Alle bewoners van de straten in het deel van Windmolenbroek dat Kanaalzijde Noord wordt genoemd, hebben in december 2022 een brief ontvangen met daarin een uitnodiging om als bewoners een bijdrage te leveren werken aan dit project. Men kon zich aanmelden en men werd uitgenodigd voor de eerste *Energie Bespaar Markt*, die plaatsvond op 18 januari j.l. Ook werd men gevraagd om een enquête in te vullen. Aan de oproep in de brief werd door een behoorlijk aantal wijkbewoners gehoor gegeven.

Tijdens die *Energie Bespaar Markt* in Wijkcentrum Moll'nwiek werden de aanwezige bezoekers ook aangemoedigd om mee te denken en mee te doen.

Ruim twintig personen toonden interesse en hadden zich ondertussen aangemeld, zij werden uitgenodigd voor de aftrap op maandagavond 30 januari in het Noaberhoes.

Buurkracht begeleidt de wijk.

De leiding van deze avond was in handen van Rutger ter Horst, van de *Stichting Buurkracht*. Buurkracht is door de gemeente Almelo gecontracteerd om de bewoners actief te betrekken bij het opstellen van plannen. De gemeente Almelo heeft twee wijken aangewezen als voorloopwijk, voor deze voorloopwijken maakt de gemeente plannen om in 2030 aardgasvrij te zijn.

Die plannen moeten in overleg met de bewoners tot stand komen en Buurkracht organiseert deze inspraak, onder andere door te werken met een buurtteam en een bewonerspanel.

Rutger is al eerder gestart in de wijk Aalderinkshoek, waar het buurtteam haar eerste wijkplan heeft vastgesteld en dit als advies naar de gemeente bracht, nadat het buurtteam dit wijkplan in november aan de wijk had gepresenteerd en het bewonerspanel haar reacties erop had gegeven.

Meer hierover: <https://duurzamewijkenalmelo.nl/aalderinkshoek/#nieuws>

Wat gaat er gebeuren in de voorloper Windmolenbroek-Kanaalzijde?

Na een uitgebreide kennismakingsronde legt Rutger uit, wat de bedoeling is.

Als eerste komt de globale looptijd van het traject op tafel.

Die looptijd is nu gepland vanaf januari 2023 tot november 2023. Het eindigt als het wijkplan, dat het buurtteam heeft opgesteld en vooraf heeft gepresenteerd aan zowel het bewonerspanel als aan alle wijkbewoners, als advies wordt uitgebracht aan de Gemeente Almelo.

Belangrijk onderdeel van het Wijkplan is het concreet maken op welke wijze(n) de wijk op een duurzame en betaalbare manier in 2030 aardgasvrij zou kunnen zijn en overgaat op duurzaam opgewekte energie.

Een tweede hoofdonderdeel van het wijkplan moet bestaan uit voorbeeldmatige uitwerking van concrete maatregelen om de types huizen die in de Kanaalzijde zijn gebouwd, te verduurzamen. Zowel door isolatiemaatregelen als door gebruik van alternatieve vormen van energieopwekking en toepassing van aardgasloze manieren voor verwarmen, koken, douchen, ventileren etc.

Het buurtteam schakelt een onderzoeksbureau in.

Het buurtteam vormt hiervoor een Team Techniek. Dit team denkt heel goed na over wat we aan gegevens moeten hebben om plannen op papier te krijgen. Daarna wordt een aantal bureaus benaderd, betaald door de gemeente Almelo. Die mogen een offerte mogen uitbrengen voor een onderzoek naar wat het buurtteam wil weten. Bijvoorbeeld of een warmtenet een haalbaar en duurzaam idee is. Of welke vormen van isolatie geschikt zijn voor welk type huis in de Kanaalzijde.

Als dat onderzoeksbureau is gekozen, gaat het team Techniek in nauw overleg met de Gemeente Almelo, de uitvoering van het onderzoek in de wijk met het bureau afstemmen.

Nadat het adviesbureau haar eerste advies over de wijze waarop de wijk op betaalbare en duurzame manier aardgasvrij zou kunnen worden, heeft opgesteld, volgt een presentatie aan het buurtteam, wordt het bewonerspanel ingeschakeld en krijgen de wijkbewoners een uitnodiging voor een **tweede buurtbijeenkomst**.

Wijkbewoners ontvangen regelmatig nieuws

Om alle wijkbewoners en andere betrokkenen steeds te informeren wordt naast een Team Techniek ook een Team Communicatie gevormd.

Dat zal via websites, artikelen in diverse kranten, posters in de wijk en andere vormen van communicatie, actuele berichtgeving verzorgen.

Het buurtteam gaat aan de slag!

Rutger ter Horst, van Buurkracht vraagt aan de aanwezigen om hun keuze kenbaar te maken; wie wil meedoen met het buurtteam of met het bewonerspanel.

Ook vraagt hij aan de buurtteamleden hun belangstelling kenbaar te maken voor het team Techniek of voor het team Communicatie, om zo de taken onder elkaar te kunnen verdelen en gebruik te maken van ieders talent. Het resultaat van de avond is, dat het buurtteam officieel van start kan gaan, een mooi resultaat!

Binnenkort meer nieuws vanuit het Buurtteam Windmolenbroek.

Rechtstreeks op de hoogte blijven?

Schrijf je dan in voor de nieuwsflits of nieuwsbrief voor het ontvangen van updates.

Mail naar Rutger ter Horst rutger@buurkracht.nl

Het buurtteam zoekt nog naar meer wijkbewoners die mee willen doen.

Heb je belangstelling of wil je meer weten?

Mail dan naar ook naar Rutger ter Horst rutger@buurkracht.nl