

Referentiewoning

Egelwier

tussenwoning
zoals 10

Van originele woning,
naar klaar voor lage temp. verwarming



Maatregelen & indicatieve kosten	Oorspr. Rc/ U-waarde	Aantal	Kosten/ m2 incl. ISDE	Totaal €	Overige subsidies
Isoleren: van originele staat naar klaar lage temperatuur verwarming					
Spouwmuur isolatie	1.25	62 m2	€ 19,50	€ 1.213	
Plat dak isoleren	1.55	102 m2	€ 217,50	€ 22.142	
Vloer Isoleren	1.93	108 m2	€ 19,00	€ 2.052	
Kierdichting		1	€ 1.000,00	€ 1.000	
HR++ glas in bestaand kozijn * HR ++ glas in <u>nieuw</u> kozijn	2.9 (dubbel)	61 m2	€ 150,00 € 578,00	€ 9.150 € 35.258	
Totaal isoleren incl. BTW				€ 35.557,-	
Variant incl. nieuwe kozijnen				€ 61.665,-	
** Gemeentelijke isolatiesubsidie (2 maatregelen)					-/- € 2.750
Totaal isoleren incl. subsidies					€ 32.807,-
Variant incl. nieuwe kozijnen					€ 58.915,-
Ventileren					
CO2 gestuurde mechanische afzuiging		1	€ 1.000,00	€ 1.000	
Totaal ventileren incl. BTW				€ 1.000	
ISDE-ventilatiesubsidie (moet i.c.m. isolatiemaatregel)					-/- € 400,-
Totaal ventileren incl. subsidies					€ 600,-
Totale investering				€ 36.557,-	
Variant incl. nieuwe kozijnen				€ 62.665,-	
Totaal incl. subsidies					€ 33.407,-
Variant incl. nieuwe kozijnen					€ 59.515,-

Klaar voor de toekomst!

Woningwaarde stijgt

Comfortabel wonen

Verschillende financieringsvormen mogelijk.
Vraag je adviseur!

Dit pakket maatregelen levert bij benadering het volgende op:

Besparing	Hoeveelheid	Procent	Totaal €
Besparing op gas (m3)	660 m3	40%	€ 924
Besparing op elektra (kWh)	1.026 kWh	34%	€ 267
Totaal besparing energierekening p/j			€ 1191,-
Besparing op energierekening p/m			€ 99,-

*Zijn de kozijnen origineel en/ of slecht, dan moet je ze (laten) vervangen.
**De ISDE subsidie is een landelijke subsidie, en voor iedereen beschikbaar.
***Is de WOZ waarde van uw woning lager dan €513.000,- (peildatum 1 jan 2022)? Dan krijgt u mogelijk maximaal €1.500,- cadeau voor één isolatiemaatregel en nog extra € 1.250,- bij een tweede maatregel. **Check de voorwaarden van de gemeentelijke isolatiesubsidie op: www.Leusden.nl/isolatie**