



BUURT AVOND
ISOLATIE
NOORDBUURT
DINSDAG 25 MAART
HUIS VAN EEMNES

De energiecoöperatie voor en door Eemnessers





Programma

19:30 Introductie EemnesEnergie (John van Giessen)

19:35 Isoleren (Jos Willink)

19:55 Subsidies en financiering (Martin Overbeeke)

20:05 Collectieve inkoop (Jacko Lankreijer)

20:10 Energie delen (Jennifer Kraaijeveld)

20:15 Vervolgstappen

PAUZE

20:30 Infomarkt

22:00 Afsluiting

INTRODUCTIE EEMNESENERGIE EN WAAROM ISOLEREN

John van Giessen
EEMNESENERGIE

De energiecoöperatie voor en door Eemnessers





Eemnes Energie en waarom isoleren

- Welkom
- Voorstellen (+ waarom ondersteunt EE dit initiatief)
- Wat is een energie coöperatie?
 - Voor en door bewoners
 - Gericht op verduurzaming, in het bijzonder op verlaging energieverbruik
 - Landelijk zijn er ongeveer 700 energie coöperaties actief
- Wat doet een energie coöperatie?
 - Individuele ondersteuning van bewoners
 - Projecten voor de gemeenschap als geheel (oa L4L - hierover later meer -)
- Waarom een focus op isolatie?
 - Van alle maatregelen heeft isoleren het meeste effect (prijs/prest verhouding)
 - Andere maatregelen (bv warmtepomp) afhankelijk van voldoende isolatie
 - Zonnepanelen zijn qua verduurzaming nog steeds interessant, maar financieel onzeker

ISOLEREN DAK, SPOUW, VLOER, RAMEN

Jos Willink

EEMNESENERGIE

De energiecoöperatie voor en door Eemnessers



wattnû
energiecoöperatie gooise meren

 **Weesp
EcoEnergie**

Huizen 
Duurzaam

**Energie
Verbonden
In 't Gooi**

het
hilversumse energie transitie

 **EEMNES
ENERGIE**

 Energie Coöperatie
Wijdemeren


Hut van Mie
Blaricum Laren
Energie Samen


HilverZon



Rol van de Energiecoach

- Geen professioneel adviseur, **gecertificeerd energiecoach**
- Ervaringsdeskundige verduurzamen, geen bouwkundige
- Toegang tot experts
- Meedenken met bewoners
- Onafhankelijk, geen ander belang dan bewoners op weg helpen met hun vragen
- Wij zijn allemaal vrijwilligers

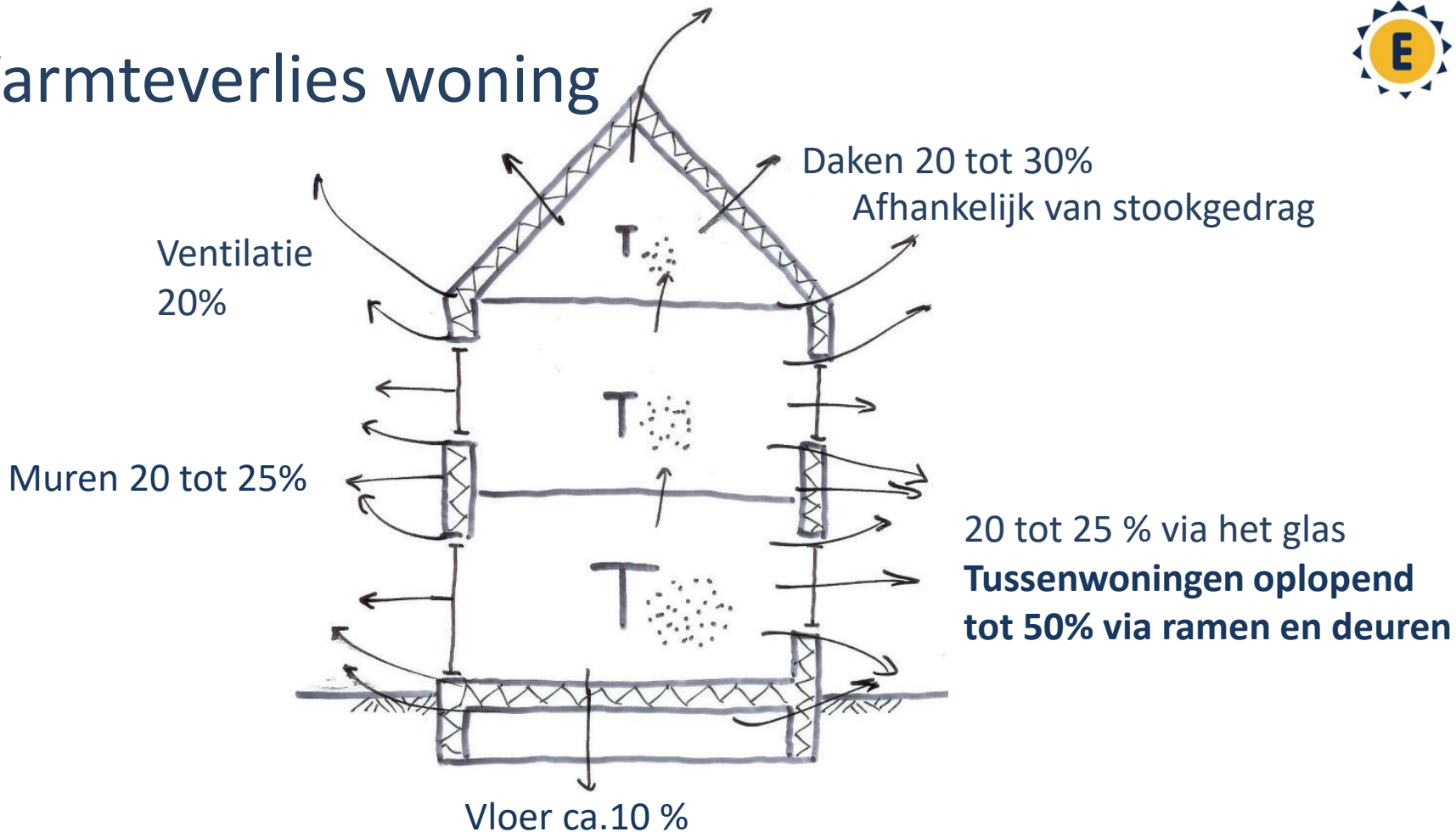


Hoom-dossier

- **Online database** met gegevens over je eigen huis
- Invullen voorafgaand aan het gesprek
- Hulpmiddel bij de coachingsgesprekken
- **Geeft inzicht in de mogelijke maatregelen voor verduurzaming**
- Het is een digitaal energiebesparingsplan
- Rapportage met aanbevelingen na het coachingsgesprek
- **Het Homedossier is gebruikt bij navolgend voorbeeld**



Warmteverlies woning





Woningen Noordbuurt

Voorbeeldwoning Noordbuurt:

- Bouwjaar 1974 (Bouwfonds)
- Woonoppervlak 122 m² oorspronkelijk
- Afmetingen inwendig 6 x 8 meter
- Standaard slecht geïsoleerd
- Afzuiging in keuken en toilet / douche
- Soms oud dubbel glas
- Soms spouwmuur gevuld met schuim maar niet meer in goede staat





Waarom en wat isoleren?

Gebouwschil

Daken en gevels zijn meest bepalend voor energievraag

- Vloeren minder kritisch

Oude ramen en deuren geven comfortproblemen

- Stralingsverliezen bij koude glasvlakken
- Tocht door koudeval
- Kieren bij ramen en deuren

www.energiepaleis.nl

Mogelijkheden voor na-isolatie

Eenvoudige maatregelen, bijvoorbeeld

- Spouwmuurisolatie
- Kruipruimte-isolatie
- HR++ beglazing

Complexe maatregelen

- Buitenzijde-isolatie heeft de voorkeur
- Binnenzijde-isolatie daken en muren
- Vervanging van complete kozijnen (triple)

Kieren dichten

- Tussen bouwdelen onderling
- Tochtwering bij te openen ramen



Spouwmuurisolatie

Spouw 6 cm

Vullen met :

Totaal 40 m²

Kosten: ca.

€ 1120

Besparing: ca.

150 m³ gas / jaar

= ca. € 225

Knauf Supafil

Minerale wol



HR++ Isolatieparels

EPS Parels



Aminotherm

Schuim



Bodemisolatie: Ruimte tussen 30 en 45 cm



Oppervlakte 48 m²

Vullen met:

Piepschuim chips en parels of schelpen

Kosten: ca. € 2210

Besparing: ca. 115 m³
gas/jaar

= ca. € 170/jaar



Vloerisolatie: Hoogte meer dan 45cm

Isoleren aan de onderkant van de vloer:

Kosten ca. € 2785 voor 48 m²

Besparing: ca. 115 m³ / jaar = ca. € 170/ jaar

Een geïsoleerde vloer aan de onderzijde is niet alleen warmer aan de voeten, maar het huis is ook gelijkmatiger warm.

Bij goed aanbrengen van de laag zijn ook de tochtproblemen vanuit de kruipruimte minder.

Voor vochtwering is bodemfolie nodig.



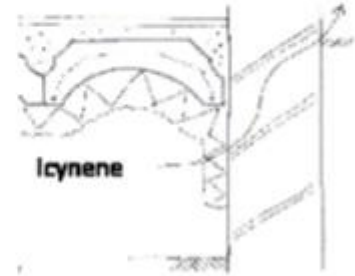
droge kruipruimte

hoogte min. 50 cm
kruippluk
leidingwerk
onderhoud
geen water
puin
knaagdieren
compartimenten

VENTILEREN KOUDE KANT

bodemfolie

beton
broodjesvloer
NeHoBo
Kwaaltaal
Manta



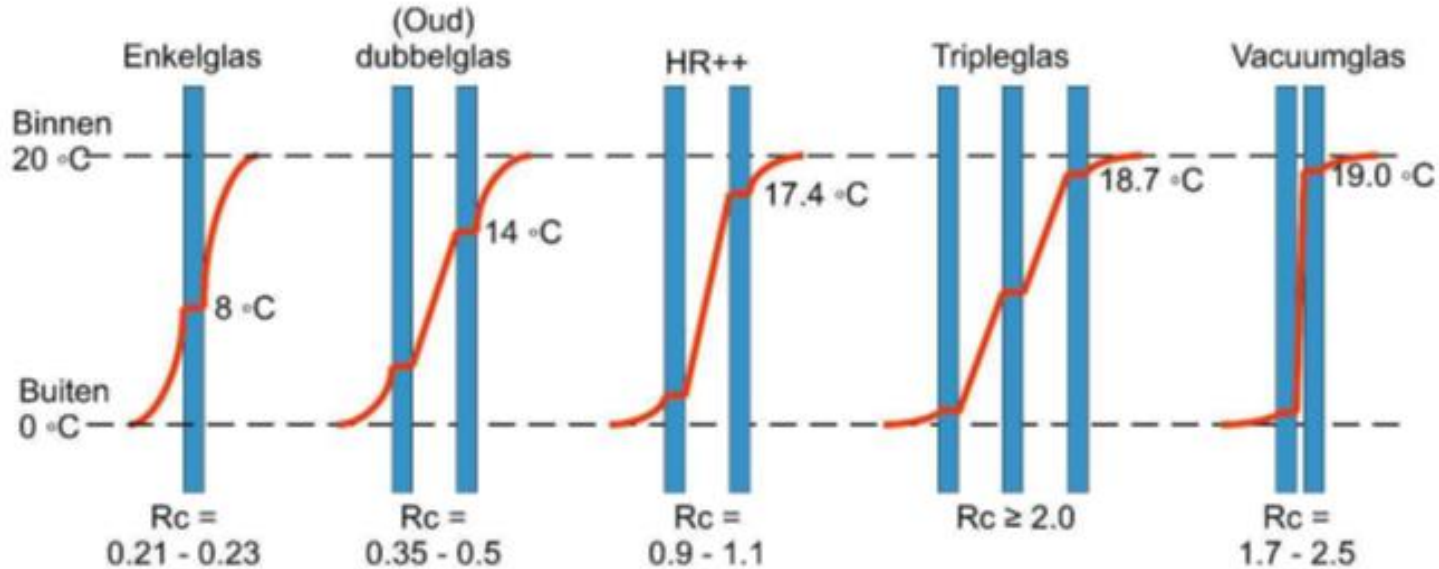
Icynene

noppenfolles
thermaskussens
EPS, AddGreen



Glassoorten

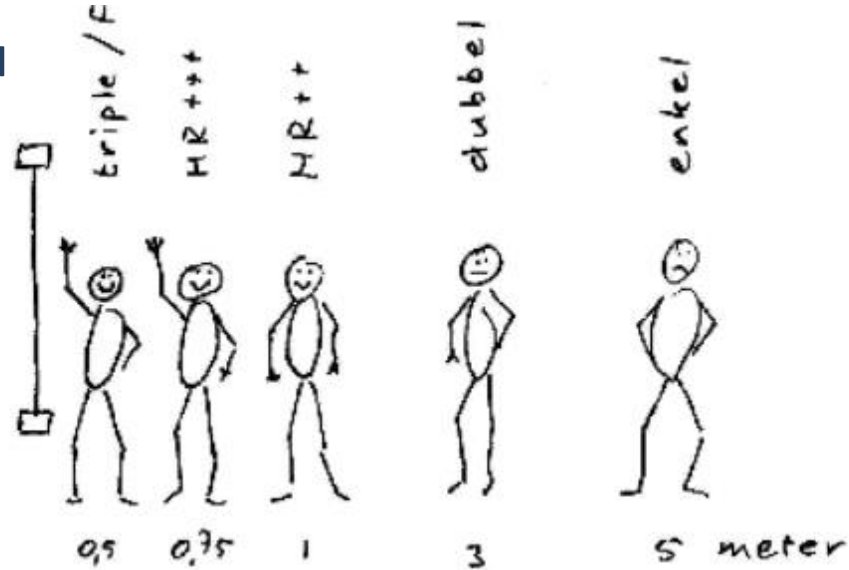
Temperatuursverloop over verschillende glassoorten



Comfort!

Tot hoe ver voel je de kou

Wat doe je met je roosters?



Van enkel naar HR++ bespaart $20\text{m}^3/\text{m}^2/\text{jaar}$

Van dubbel naar HR++ bespaart $8\text{m}^3/\text{m}^2/\text{jaar}$



Aanbrengen HR++ glas

- Totaal ca. 25 m² glasoppervlakte over 16 ramen
- Kosten aanbrengen in bestaande kozijnen: ca. € 4825,=
- Bij het nemen van 2 besparingsmaatregelen dubbele subsidie
- Enkelvoudige subsidie € 25,= / m²
- Totale subsidie bij 2 maatregelen: $2 \times 25 \times € 25 = € 1250,=$
- Netto investering: € 3575,=

- Besparing op gas jaarlijks 190 m³
- Dat komt overeen met ca. € 280,= per jaar



Aanbrengen dakisolatie inwendig

Berekend dakoppervlakte 60 m^2

Zolder **matig verwarmd**

Kosten voor aanbrengen isolatie:

ca. € 6060,=

Besparing op gas jaarlijks ca. 230 m^3

Dit komt overeen met een besparing van ca. € 340,= per jaar





Samenvatting

Isolatie item	Aantal m ²	Investe-ring	Subsidie ISDE bij 2 maatregelen	Netto Investe-ring	Gasbespa-ring m ³ per jaar	Besparing € per jaar	Na Jaren Terug
Spouw	40 m ²	€ 1120	€ 420	700	150	€ 225	3
Bodem	48 m ²	€ 2210	€ 288	1922	115	€ 170	11
Vloer	48 m ²	€ 2785	€ 528	2257	115	€ 170	13
Glas HR++	25 m ²	€ 4825	€ 1250	3575	190	€ 280	13
Dakisolatie	60 m ²	€ 6060	€ 1950	4110	230	€ 340	12



Zoveel kun je besparen



www.milieucentraal.nl

- Handige site van de overheid
- Geeft een optimistisch beeld
- Nevenstaand voorbeeld geldt voor een hoekwoning (veel meer spouwmuur)

Besparingen zijn erg afhankelijk van je stookgedrag

EEMNESENERGIE

Vragen?

De energiecoöperatie voor en door Eemnessers



SUBSIDIES EN FINANCIERING

Martin Overbeeke
EEMNESENERGIE

De energiecoöperatie voor en door Eemnessers





SUBSIDIES EN FINANCIERING

- Voor de verduurzaming van uw woning zijn er verschillende subsidies en financieringen mogelijk
 - Isolatieactie, Eemnes
 - Duurzaamheidslening, VNG
 - ISDE, Rijksoverheid
 - Warmtefonds, Rijksoverheid

HET HUIS VAN JOS



Item	Bedrag	Besparing en aflossing	URL
Investering totaal	€14.215,=	685m3	
ISDE subsidie	€ -3908,=		www.rvo.nl/subsidies
Gemeente (NIP) subsidie	€ -1.700,=		www.eemnes.l/duurzaam
Netto	€ 10307,=	€ 1015,=/jaar € 85,=/maand	
Eigen geld	€ - 307,=		
Netto	€ 10.000		
Duurzaamheidslening SVn Bouwkrediet Of Nationaal Warmtefonds	€ -10.000 €-10.000	≈ €65,=/maand 180 maanden ≈ €99,= 120 maanden	www.eemnes.nl/duurzaam www.svn.nl/duurzaamheids_lening www.warmtefonds.nl



NATIONAAL ISOLATIE PLAN

Gemeente Eemnes

- Woning is grondgeboden en gebouwd voor 1995
- Slecht geïsoleerd
- WOZ-waarde maximaal €490.000,=
- Voor isolatiemaatregelen die na 1-9-2024 zijn uitgevoerd
- Spouwmuur, vloer, dak, glas

Info en aanvraag: Duurzaam Bouwloket



INVESTERINGSSUBSIDIE DUURZAME ENERGIE (ISDE)

Rijksoverheid

- Eerst isoleren, daarna pas aanvragen (binnen 24 maanden)
- Uitvoering door isolatie- of bouwbedrijf
- Subsidie is afhankelijk van soort maatregel (zie website RVO)
- Bij twee soorten maatregelen dubbele subsidie
- Bonus voor milieuvriendelijk isolatiemateriaal

Info: www.rvo.nl/subsidies



DUURZAAMHEIDSLENING GEMEENTE EEMNES - SVn

- Alleen voor maatregelen genomen na 1995
- Leenbedrag € 2500,= tot € 25000,=
- Vaste rente en looptijd 10 of 15 jaar
- Uitvoering maatregelen nadat de lening is toegewezen!

Info: Duurzaam Bouwloket of Gemeente Eemnes



Nationaal Warmtefonds

Energie Besparingsregeling

- Voor bestaande woningen
- één of meerdere maatregelen
- Leenbedrag € 1000,= tot € 28000,=
- Looptijd naar keuze 7, 10 of 15 jaar
- Soepele voorwaarden (geen afsluitkosten, >75jaar)
- Vaste rente
- Bij verzamelinkomen onder de € 60.000 is de rente 0%
- Ook voor zonnepanelen en thuisbatterij

Info: www.warmtefonds.nl

COLLECTIEVE INKOOP

Jacko Lankreijer

EEMNESENERGIE

De energiecoöperatie voor en door Eemnessers





Collectieve inkoop

Regionale inkoop acties vanuit EnergieVerbonden voor de deelnemende energie coöperaties met geselecteerde bedrijven

Voordeel: 1 keer regelen en bruikbaar voor 8 energie coöperaties

2024-2025 aanbod van collectieve inkoop voor:

- Bodem-, dak, vloer- en spouwisolatie
- Zonnepanelen
- Sedum daken
- Warmtepomp oplossingen



Doel

- Ontzorgen van de leden
- Voorselectie van maatregelen en producten
- Voorselectie van uitvoerende bedrijven
- Scherpe prijs/kwaliteit
- Publiciteit, voorlichting en ondersteuning door lokale energie coöperatie en bedrijven
- Bewaken van het klantproces en monitoren van de voortgang



Organisatie

Centraal gecoördineerd door EnergieVerbonden

- Selectie van bedrijven
- Informatie beschikbaar stellen: website en brochures
- Centraal klant-volgsysteem van aanvraag tot levering
- Communicatie met deelnemende bedrijven

Lokaal gecoördineerd

- Uitvoering
- Publiciteit en informatiebijeenkomsten
- Communicatie met bewoners
- Monitoren aanmeld proces



Selectie deelnemende bedrijven

- Prijs/kwaliteit
- Bij voorkeur lokaal of regionaal
- Certificering (kennis, veiligheid en duurzaamheid)
- Plan van aanpak
- Referenties
- Ervaringen vanuit de energie coöperaties



Energie Verbonden in 't Gooi

- Energie Verbonden is het samenwerkingsverband van energiecoöperaties in 't Gooi eo
- Deelnemende lokale energie coöperaties:





Website Energie Verbonden

- De website van Energie Verbonden
<https://energieverbonden.nl/>
- Deze website heeft een schat aan informatie over:
 - Maatregelen
 - Bedrijven
 - Prijzen
 - Brochures kunnen worden gedownload
 - Subsidies
 - Inschrijfformulier collectieve inkoop

LOKAAL ENERGIE DELEN

Jennifer Kraaijeveld

EEMNESENERGIE

De energiecoöperatie voor en door Eemnessers





ENERGIE DELEN

Samen een energiegemeenschap opzetten die zelf lokaal duurzame energie produceert en verbruikt.

Voordelen:

- Duurzaam
- Lokaal
- Energiezuinig
- Veilig
- Betrouwbaar

EEMNES ENERGIE Om

LOKAAL ENERGIE DELEN

Samen een energiegemeenschap opzetten die zelf lokaal, duurzame energie produceert én verbruikt

VOORDELEN

- ✓ Duurzaam
- ✓ Lokaal
- ✓ Energiezuinig
- ✓ Veilig
- ✓ Betrouwbaar

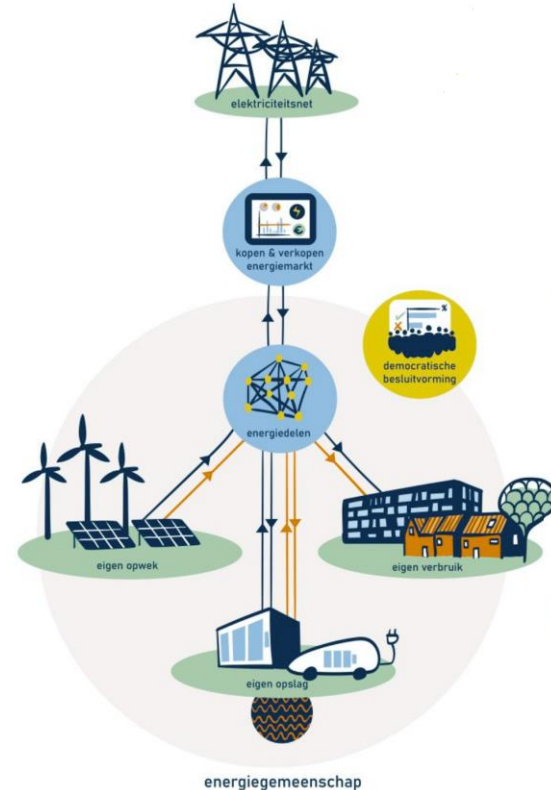
Lokale energie samen slim gebruiken!

www.eemnesenergie.nl/energie-uitwisselen/ | energiedelon@eemnesenergie.nl



Hoe werkt het?

- Maakt gebruik van lokale stroom
- Eerlijke prijs voor de opwekker en de gebruiker (transparant en door de gemeenschap besloten)
- Tekorten of overschotten worden verhandeld met de markt
- Gezamenlijk de opwek en het verbruik optimaliseren
- Contract met de energievoorziening



NOORDBUURT VERVOLG 2025 -2030

??????

EEMNESENERGIE

De energiecoöperatie voor en door Eemnessers





Verduurzamen stopt niet bij isoleren

Verduurzaming gaat verder dan alleen isoleren. Er zijn vervolgstappen nodig om de energietransitie te succesvol te maken.

EemnesEnergie wil dan ook graag samen met de bewoners bewonersinitiatieven blijven ondersteunen.



Mogelijke vervolgstappen

Denk hierbij aan informatie avonden en/of markten voor:

- Warmte(pomp) oplossingen
- Ventilatie
- Zonnepanelen en thuisbatterijen,
Stop salderingsregeling: gevolgen/oplossingen
- Sedumdaken
- Zelf opgewekte energie delen met medebewoners:
een pilot-project start later dit jaar!
- Collectieve energie opslag

BUURT AVOND
ISOLATIE
NOORDBUURT

Hartelijk dank voor uw belangstelling
en aanwezigheid

