

Aanbevelingen aan de gemeente Leidschendam-Voorburg

1 Stimuleren isoleren woningen naar label B/A

In alle scenario's en voor alle opties is het goed isoleren van huizen heel belangrijk, ook voor oude huizen. De gemeente moet zich hiervoor nog meer inzetten. Veel woningen zullen tussen nu en 2050 van eigenaar wisselen. Deze woningen worden bij aankoop vaak gerenoveerd. De gemeente moet een plan ontwikkelen waarbij bij de vergunningsverlening voor renovatie gestreefd wordt naar energielabel B/A. Bij renovatie zijn de kosten voor isolatie beheersbaar en kunnen de extra kosten meegenomen worden in de financiering. Het isoleren zorgt voor weinig ongemak zolang het huis nog niet bewoond wordt. Ook zou de gemeente een verduurzamingsadviseur reeds bij elke verkoop van een huis gratis beschikbaar kunnen stellen, zodat de nieuwe bewoner zijn verbouwingsplannen daar direct op kan afstemmen.

2 Warmtenetten: welk warmtenet waar mogelijk in Oud Voorburg

Warmtenetten kunnen een belangrijke rol spelen in de verduurzaming van Oud Voorburg, maar over de mogelijkheden bestaan nog vele vragen. Naast een Midden- of Hogetemperatuur warmtenet (MT/HT) kan een zeer lage temperatuur (ZLT) of een lage temperatuur (LT) warmtenet met de water/water warmtepomp een belangrijke rol gaan spelen om (delen van) de wijk aardgasvrij te maken in 2050. Het is belangrijk om voor 2030 aan te geven waar warmtenetten kansrijk zijn.

Omdat ook (zeer) kleine warmtenetten voor delen van Oud Voorburg een rol kunnen spelen, lijkt het zinvol studies te laten doen naar geschikte opties en te stimuleren dat al ruim voor 2040 tenminste één klein net wordt gerealiseerd. Het initiatief daartoe zou kunnen komen van een der woningbouwverenigingen of van een warmtecoöperatie die door inwoners wordt opgericht, maar ook van de gemeente zelf.

Verder is ook belangrijk dat voor deze opties een passend vergunningensysteem aanwezig is waardoor duidelijk is wat wel en niet mogelijk is. Het is belangrijk om, samen met de netwerkbedrijven, vroegtijdig de mogelijke opties uitgewerkt te hebben en met de bewoners te bespreken.

3 Optie all-electric met water/water warmtepomp stimuleren

Deze optie op basis van bodemwarmte (optie A2) is gunstig voor milieu en elektriciteitsnet en zou gestimuleerd moeten worden, onder meer door het beschikbaar stellen van relevante gegevens over de bodem en de mogelijkheden voor bodemlussen. Ook hier kan een proefproject een stimulerende rol spelen.

4 Scenario's uitwerken voor warmtetransitie van Oud Voorburg en bespreken met bewoners

Het is goed dat de Transitievisie Warmte elke 5 jaar vernieuwd wordt. Het zou mooi zijn als daarbij scenario's worden uitgewerkt die bewoners van Oud Voorburg informatie geven over mogelijke ontwikkelingen en over aantrekkelijke opties om huizen aardgasvrij te maken. In wisselwerking kunnen aantrekkelijke opties verder uitgewerkt worden.

5 Hybride verwarming stimuleren voor de periode tot 2050

Voor veel woningen is hybride verwarming een geschikte manier om het gasverbruik terug te dringen voor de periode tot 2050. De gemeente kan dit stimuleren via energiecoaches, het beschikbaar stellen van algemene informatie, het organiseren van bijeenkomsten waar ervaringen met hybride verwarming worden gedeeld, maar ook door advies te geven als onderdeel van de vergunningaanvraag bij verbouwingen. Ook informatie delen over nieuwe ontwikkelingen in warmtepompen is belangrijk, b.v. door te verwijzen naar betrouwbare websites.